

P3 PLZEŇ

U Mexika 1321
33023
Nýřany
Czechy



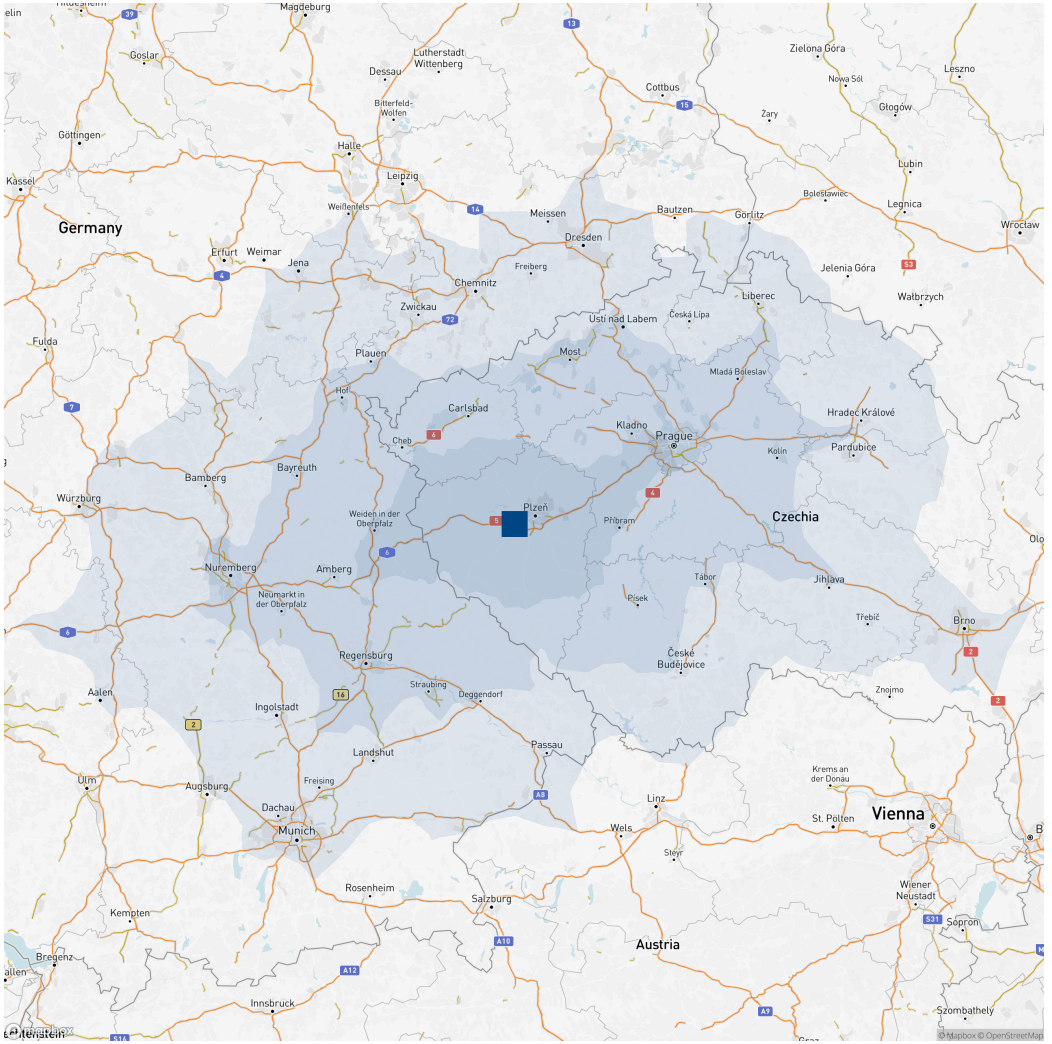
KONTAKT
Marek Orolín
+420 725 530 551
Marek.Orolin@p3parks.com

Wygenerowane 03.3.2023
Wszystkie informacje zawarte w tym dokumencie są aktualne na ten dzień.
W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Marek Orolín.

O PARKU

Park **P3 Plzeň** jest położony w odległości około 12 km od centrum Pilzna, przy zjeździe 93 z autostrady D5 (Praga – Pilzno – Niemcy). Stacja kolejowa znajduje się w odległości mniej niż 2,5 km od terenu parku. Do parku można dojechać również publicznym autobusem. Park powstał w 2007 roku i obecnie obejmuje 5 budynków. Największymi najemcami parku są: Ranpak, HP-Pelzer, Yazaki Wiring Technologies Czech, WashTec..

- **Plzeň** 20 mins (15.6 km)
- **Praha** 1 hour 13 mins (107 km)
- **České Budějovice** 2 hours 1 min (143 km)



Czas jazdy ciężarówką

do 1 godziny | 1 do 2 godzin | 2 do 3 godzin

WYZNACZ TRASĘ





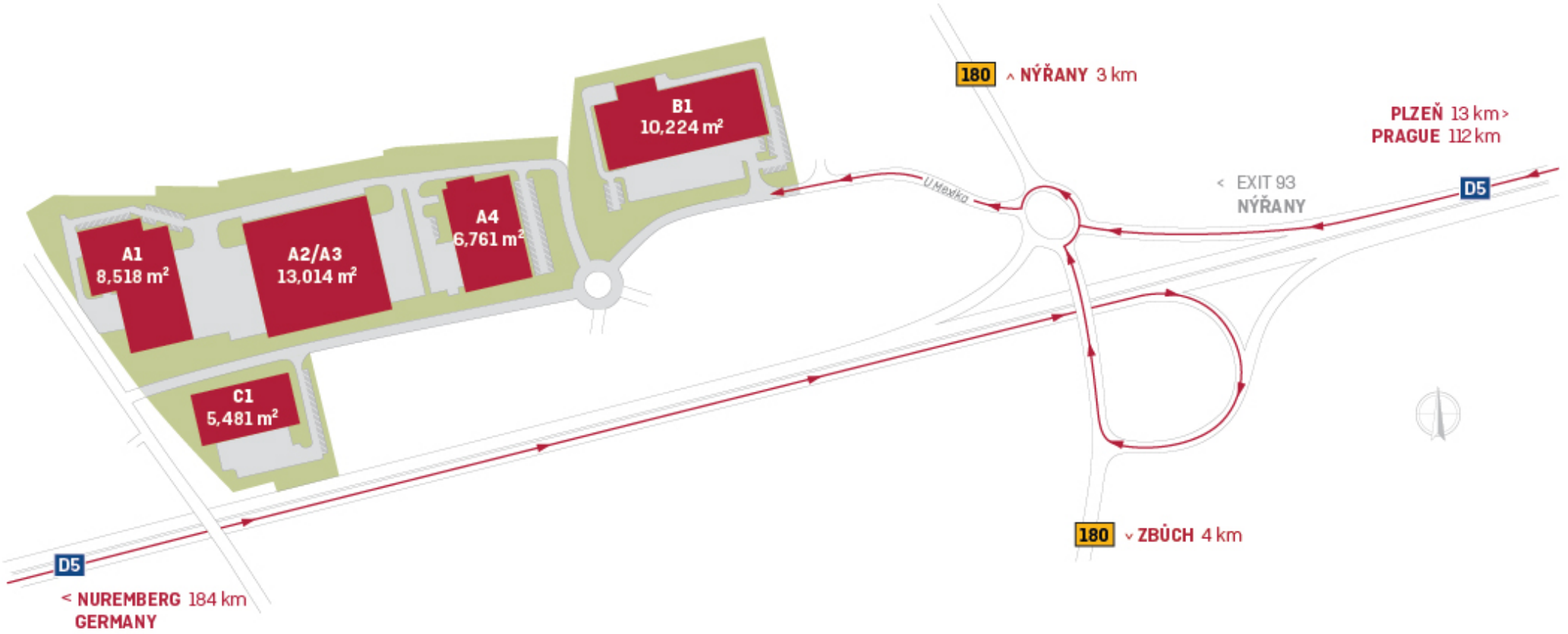




SPECYFIKACJE TECHNICZNE

- Specyfikacja obiektów pod klucz i rozwiązania dopasowane na miarę
- Elastyczny układ od 1 500 m²
- Instalacja tryskaczowa
- Ogrzewanie podczerwienią lub nadmuchowe
- Elastyczny układ pomieszczeń biurowych z klimatyzacją
- Minimum 1 rampa załadowcza z rampą załadunkową na każde 1000 m² powierzchni magazynowej
- Siatka słupów: 24 x 12 m
- Wysokość magazynu w świetle: 10 m
- Nośność posadzki: 5 t/m²
- 35 m placu manewrowego dla ciężarówek

P3 PLZEŇ Plan parku



P3 PLZEŇ

MOŻLIWOŚCI ROZBUDOWY

0 m²
Dostępna powierzchnia magazynowa

0 m²
Możliwość rozbudowy

0 m²
Dostępna powierzchnia biurowa

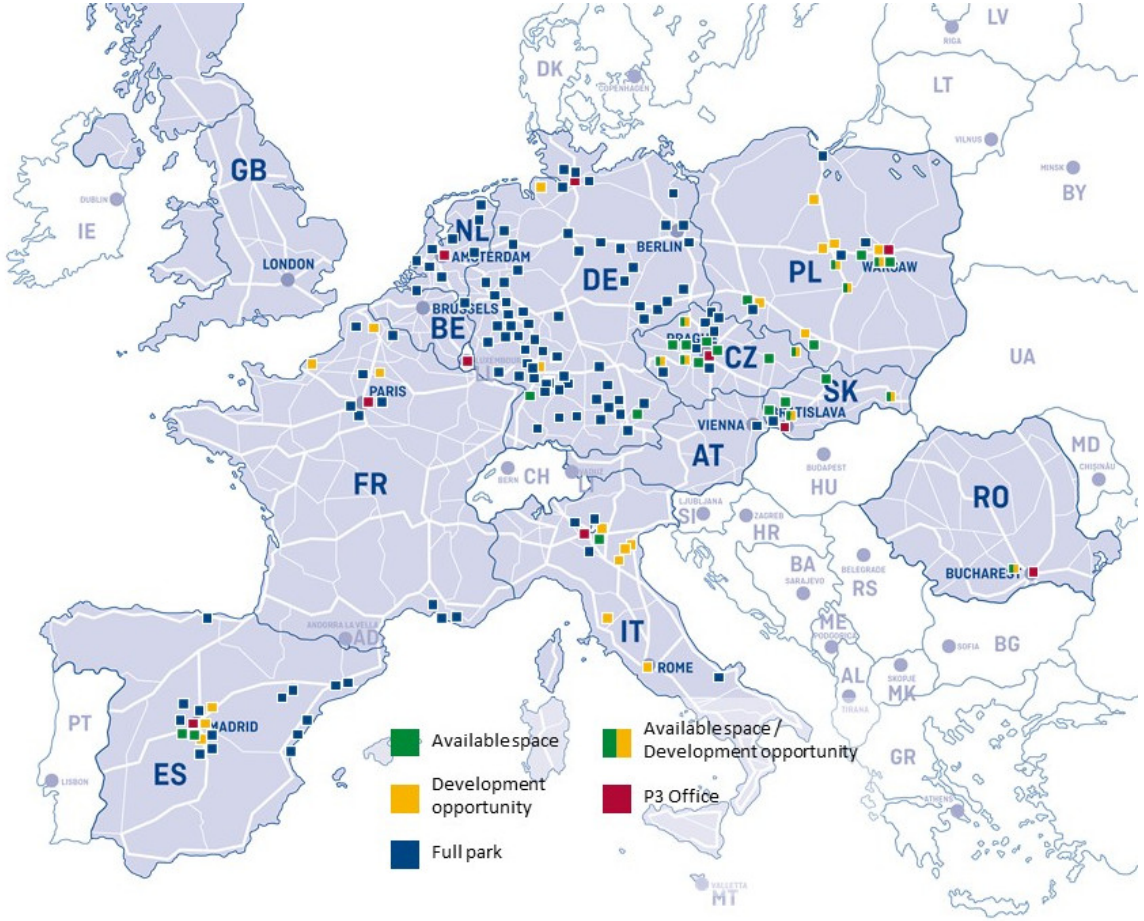
44 461 m²
Całkowita powierzchnia parku

BUDYNEK	DOSTĘPNA POWIERZCHNIA MAGAZYNOWA	DOSTĘPNA POWIERZCHNIA BIUROWA	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA
A1	0	0	8 518
A2	0	0	13 322
A4	0	0	6 916
B1	0	0	10 224
C1	0	0	5 481

O P3 LOGISTIC PARKS

P3 to długoterminowy inwestor, zarządca i deweloper nieruchomości magazynowych w Europie. Zarządza aktywami o powierzchni ponad 7,6 mln m² oraz bankiem ziemi 1.9 mln m² przeznaczonym do dalszej rozbudowy. P3 prowadzi działalność w 11 krajach i od prawie dwudziestu lat inwestuje i rozwija się na rynkach europejskich. Główna siedziba P3 znajduje się w Pradze. P3 zatrudnia ponad 250 osób pracujących w 11 biurach w najważniejszych miastach europejskich oferując zintegrowane usługi deweloperskie oraz usługi zarządzania aktywami i nieruchomościami. Więcej informacji na temat P3 można znaleźć na stronie www.p3parks.com.

Znajdź nas



7,6 mln
Powierzchnia Wynajmu

1,9 mln
Obszar pod zabudowę

98%
Okupacja

11
Kraje

470
Klienci

P3 LOGISTIC PARKS S.R.O.

Na Florenci 2116/15
110 00 Prague 1
Czech Republic

+420 225 987 400
czech@p3parks.com
www.p3parks.com





KONTAKT

Marek Orolín
+420 725 530 551
Marek.Orolin@p3parks.com

OTRZYMAJ OFERTĘ