



P3 PRAGUE LETŇANY

Veselská 686
19900
Prague
Czechy



KONTAKT

Jan Andrus
+420 602 630 236
jan.andrus@p3parks.com

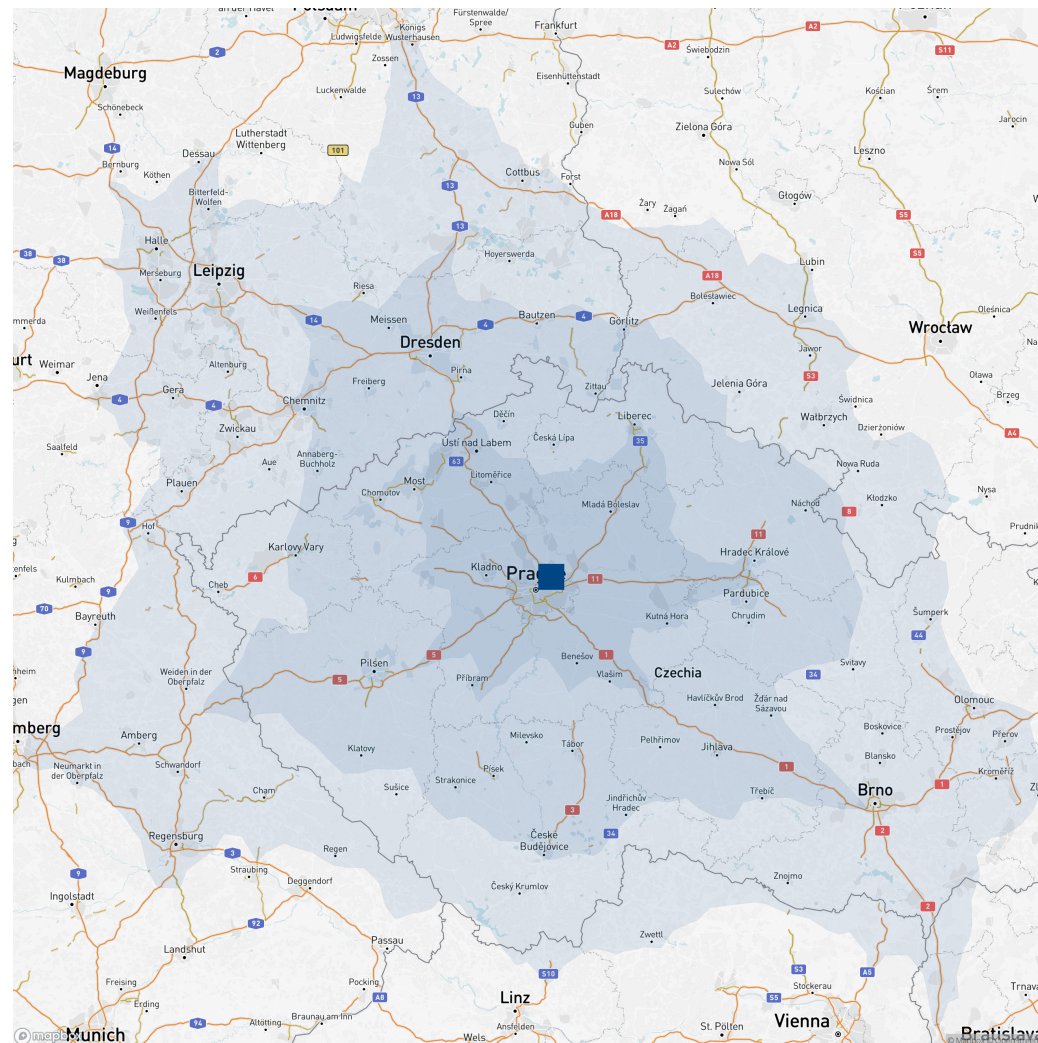
Wygenerowane 27.2.2024
Wszystkie informacje zawarte w tym dokumencie są aktualne na ten dzień.
W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Jan Andrus.



O PARKU

P3 Prague Green Park jest położony w Praga-Letňany, w odległości 10 minut od centrum Pragi (w pobliżu dróg D8, D11, obwodnicy Pragi). Do parku można łatwo dojechać regularnym transportem publicznym. W pobliżu znajduje się linia metra C (Letňany) oraz centrum handlowe Letňany. Budowa tego parku została rozpoczęta w 2006 roku.

- ▶ Praha 21 mins (13.6 km)
- ▶ Ústí nad Labem 51 mins (81.6 km)
- ▶ Plzeň 1 hour 15 mins (102 km)



Czas jazdy ciężarówką

do 1 godziny

1 do 2 godzin

2 do 3 godzin



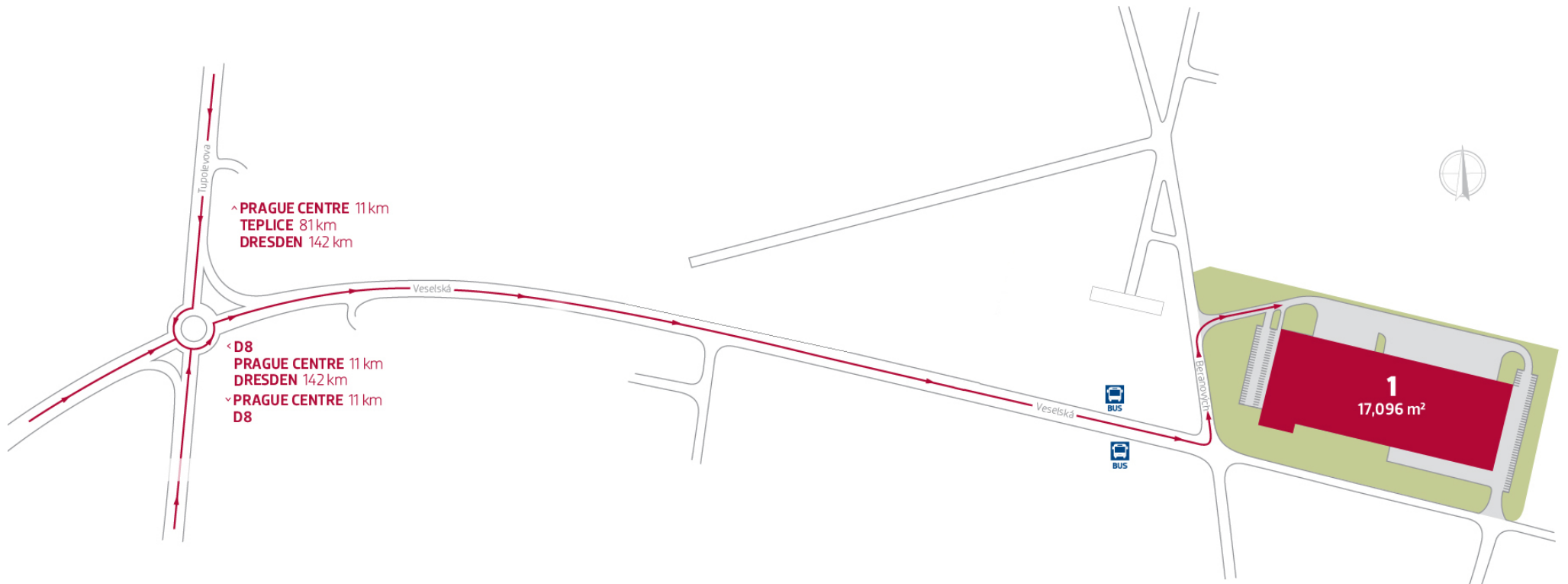
WYZNACZ TRASĘ



SPECYFIKACJE TECHNICZNE

- ◆ Instalacja tryskaczowa
- ◆ Siatka słupów: 24x12 m
- ◆ Wysokość magazynu w świetle: 10 m
- ◆ Nośność posadzki: 5 t/m²
- ◆ 24-godzinna ochrona
- ◆ Pełna infrastruktura na miejscu
- ◆ Brak ograniczeń dla ruchu ciężarowego – swobodny ruch pojazdów na terenie parku
- ◆ Minimum 1 rampa załadownicza z rampą załadunkową na każde 1000 m² powierzchni magazynowej







MOŽLIWOŚCI ROZBUDOWY

0 m²

Dostępna powierzchnia magazynowa

0 m²

Możliwość rozbudowy

0 m²

Dostępna powierzchnia biurowa

17 096 m²

Całkowita powierzchnia parku

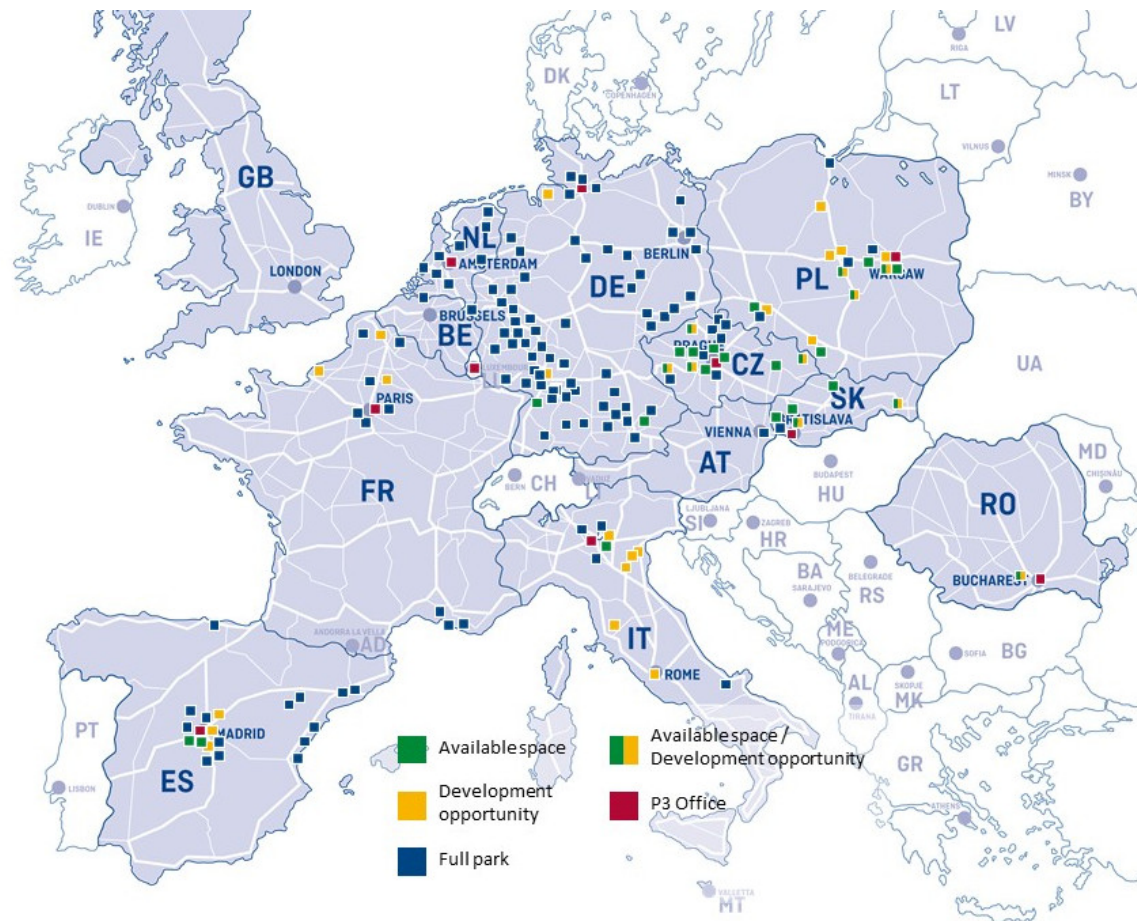
| BUDYNEK | DOSTĘPNA POWIERZCHNIA MAGAZYNOWA | AVAILABLE DEVELOPMENT | DOSTĘPNA POWIERZCHNIA BIUROWA | POWIERZCHNIA CAŁKOWITA |
|----------|--|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 1 | 0 | 0 | 0 | 17 096 |



O P3 LOGISTIC PARKS

P3 to długoterminowy inwestor, zarządcą i deweloper nieruchomości magazynowych w Europie. Zarządza aktywami o powierzchni ponad 7,6 mln m² oraz bankiem ziemi 1.9 mln m² przeznaczonym do dalszej rozbudowy. P3 prowadzi działalność w 11 krajach i od prawie dwudziestu lat inwestuje i rozwija się na rynkach europejskich. Główna siedziba P3 znajduje się w Pradze. P3 zatrudnia ponad 250 osób pracujących w 11 biurach w najważniejszych miastach europejskich oferując zintegrowane usługi deweloperskie oraz usługi zarządzania aktywami i nieruchomościami. Więcej informacji na temat P3 można znaleźć na stronie www.p3parks.com.

Znajdź nas



7,6 mln

Powierzchnia Wynajmu

1,9 mln

Obszar pod zabudowę

98%

Okupacja

11

Kraje

470

Klienci

P3 LOGISTIC PARKS S.R.O.

Na Florenci 2116/15
110 00 Prague 1
Czech Republic

+420 225 987 400
czech@p3parks.com
www.p3parks.com



KONTAKT

Jan Andrus
+420 602 630 236
jan.andrus@p3parks.com

OTRZYMAJ OFERTĘ

