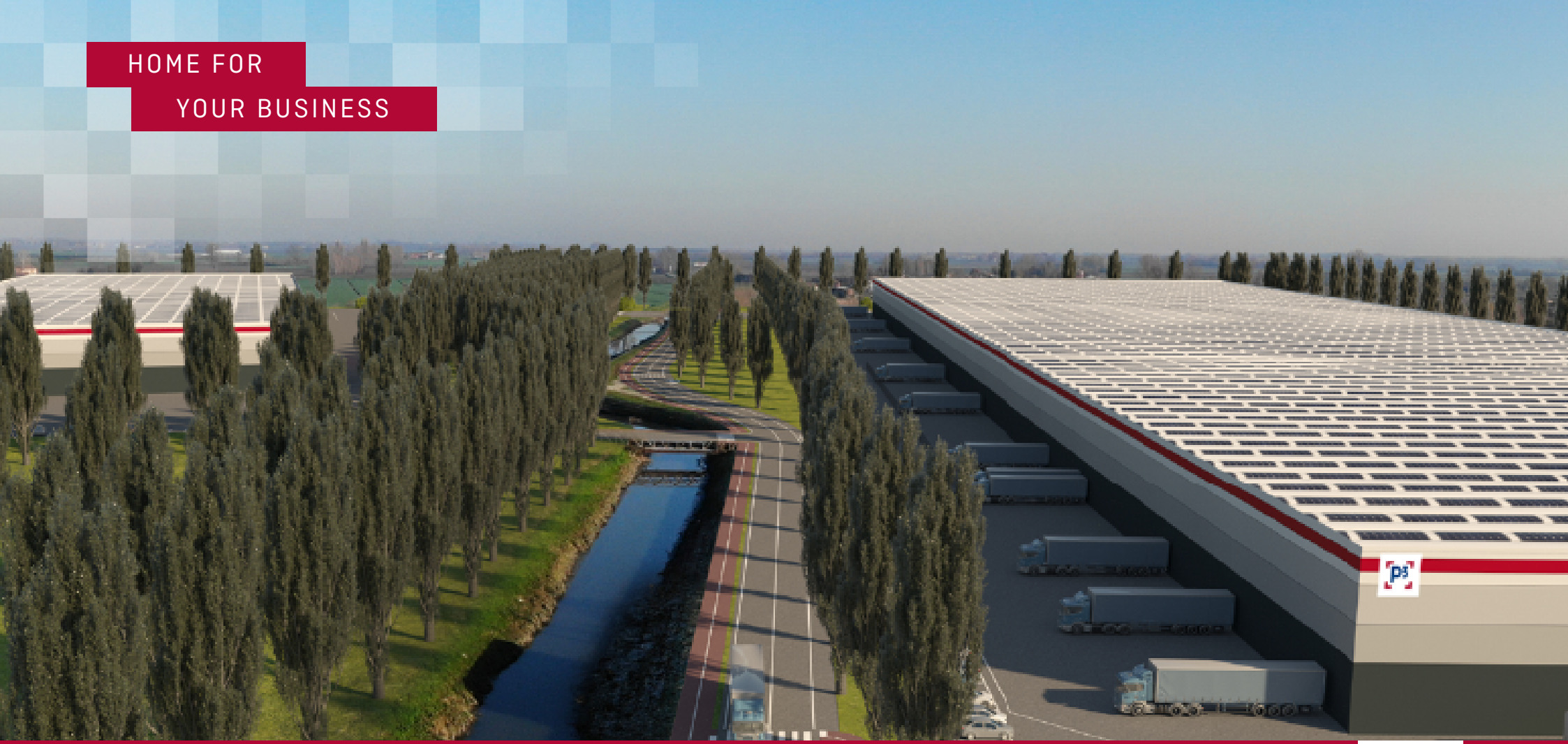
HOME FOR
YOUR BUSINESS



P3 POZNAŃ EAST

ADDRESS
Białezyce 41A
62-300 Września
Polska

COMMERCIAL CONTACT
Michalina Ksieniewicz

michalina.ksieniewicz@p3parks.com

Generated: 19.10.2026
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Michalina Ksieniewicz.

STRATEGICZNA LOKALIZACJA PRZEMYSŁOWA NA WSCHÓD OD POZNANIA

P3 Poznań East znajduje się około 50 km na wschód od Poznania — jednego z najważniejszych ośrodków przemysłowych, handlowych i logistycznych zachodniej Polski. Położenie około 3 km od autostrady A2 (E30) oraz dogodny dostęp do drogi krajowej nr 92 zapewniają sprawne połączenia z Poznaniem, Warszawą, Niemcami i pozostałymi rynkami europejskimi. Dodatkowym atutem jest bliskość stacji kolejowej Września, oddalonej od parku o około 4 km.

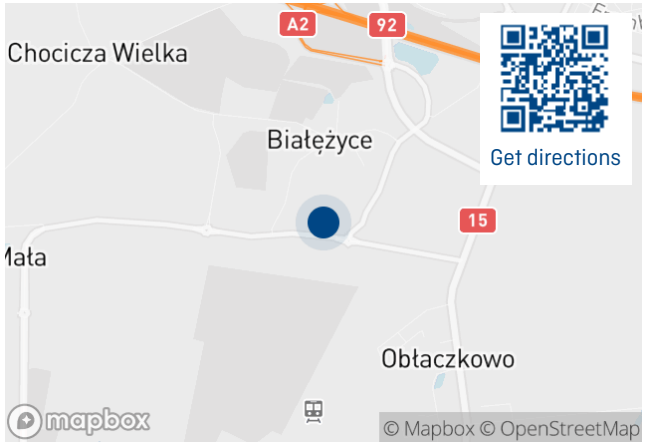
NOWOCZESNY OBIEKT PRODUKCYJNY DOSTOSOWANY DO POTRZEB NAJEMCY

Nieruchomość obejmuje budynek produkcyjny o powierzchni 22 036 m² wraz z przylegającym do niego dwukondygnacyjnym budynkiem biurowo-socjalnym. Obiekt jest przystosowany do prowadzenia działalności produkcyjnej, magazynowej i dystrybucyjnej. Zarówno wewnątrz budynku, jak i na terenach zewnętrznych zastosowano energooszczędne oświetlenie LED.

DOSKONAŁE POŁĄCZENIA DROGOWE I KOLEJOWE

DOGODNE POŁĄCZENIA DROGOWE I KOLEJOWE

Rozwinięta infrastruktura drogowa i kolejowa sprawia, że Września stanowi atrakcyjną lokalizację dla działalności przemysłowej i logistycznej. Autostrada A2 jest jednym z kluczowych korytarzy transportowych na osi wschód–zachód, zapewniającym połączenia z Warszawą i Niemcami, natomiast droga krajowa nr 92 uzupełnia regionalną sieć transportową. Dostęp do połączeń kolejowych oraz bliskość Poznania dodatkowo wzmacniają atrakcyjność P3 Poznań East jako bazy dla produkcji,





AVAILABLE SPACE

Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
Unit 1	0 m²	0 m²	0 m²



Existing building
Development opportunity
Offices
Under construction

KEY FEATURES

ABOUT P3

P3 to długoterminowy inwestor, zarządca i deweloper nieruchomości magazynowych w Europie. Zarządza aktywami o powierzchni ponad 9,7 mln m² oraz bankiem ziemi 1,9 mln m² przeznaczonym do dalszej rozbudowy. P3 prowadzi działalność w 11 krajach i od prawie dwudziestu lat inwestuje i rozwija się na rynkach europejskich. Główna siedziba P3 znajduje się w Pradze. P3 zatrudnia ponad 280 osób pracujących w 11 biurach w najważniejszych miastach europejskich oferując zintegrowane usługi deweloperskie oraz usługi zarządzania aktywami i nieruchomościami. Więcej informacji na temat P3 można znaleźć na stronie www.p3parks.com.

Znajdź nas



10,1 mil. m²
GROSS LETTABLE AREA

11
COUNTRIES

3,5 mil. m²
LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470+
CUSTOMERS

OWNER — INVESTOR
DEVELOPER — MANAGER
BUSINESS MODEL

SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT



Michalina Ksieniewicz
michalina.ksieniewicz@p3parks.com

COUNTRY OFFICE



P3 Logistic Parks Sp. Z o.o.
ul. Złota 59, Skylight Building, 15th Floor
00-120 Warsaw, Poland
poland@p3parks.com

P3Parks.com