

HOME FOR
YOUR BUSINESS



P3 PIOTRKÓW

ADDRESS

Wola Bykowska 31
97-306 Grabica
Polska

COMMERCIAL CONTACT

Iwona Sadowska
iwona.sadowska@p3parks.com

Generated: 04.6.2025
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Iwona Sadowska.



OVERVIEW

P3 Piotrków to nowoczesny park logistyczny, strategicznie zlokalizowany w Piotrkowie Trybunalskim, na skrzyżowaniu autostrady A1 oraz głównych szlaków transportowych E75 i E67. Inwestycja powstała w 2008 roku i od tego czasu pełni rolę ważnego hubu logistycznego.

136 759 m²

DEVELOPMENT OPPORTUNITY

40 731 m²

AVAILABLE SPACE

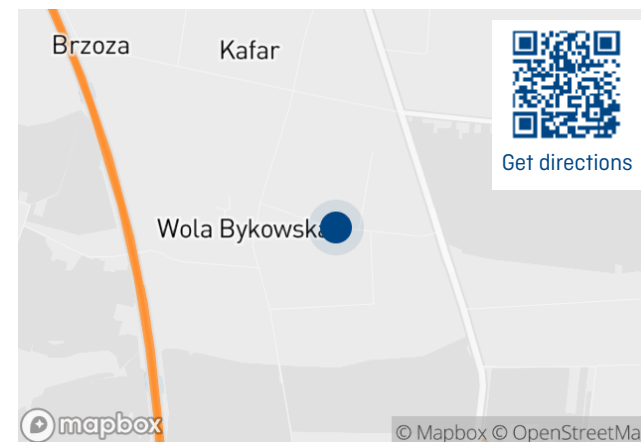
0 m²

AVAILABLE OFFICE SPACE

Łódź 46 mins (43.1 km)

Warsaw 1 hour 33 mins (139 km)

Katowice 1 hour 58 mins (158 km)

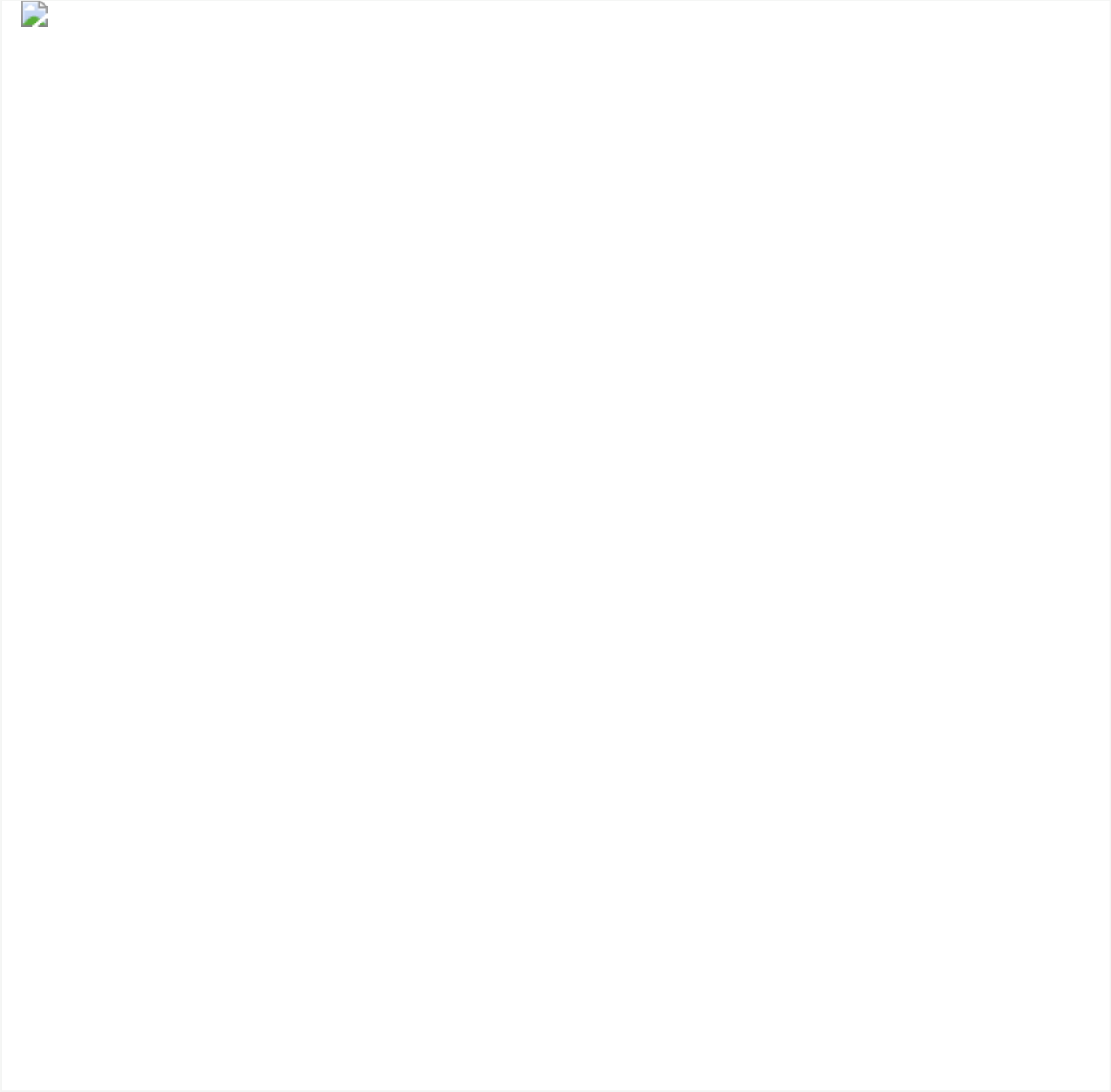


AVAILABLE SPACE

Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
6b	0 m ²	23 115 m ²	0 m ²
1	0 m ²	5 155 m ²	0 m ²
11b	0 m ²	0 m ²	0 m ²
12A	15 855 m ²	0 m ²	0 m ²
12B	23 713 m ²	0 m ²	0 m ²
5	0 m ²	0 m ²	0 m ²
5b	28 353 m ²	0 m ²	0 m ²
6c	11 152 m ²	0 m ²	0 m ²
7	41 972 m ²	0 m ²	0 m ²
8	15 714 m ²	0 m ²	0 m ²

[See full list of buildings](#) 

-  Existing building
-  Development opportunity
-  Offices
-  Under construction



KEY FEATURES

- Elastyczna wielkość jednostek od 5.200 m²;
- Hale pod klucz i rozwiązania szyte na miarę;
- System tryskaczy wg normy ESFR;
- Nagrzewnice;
- Minimum 1 dok ładunkowy z platformą przeładunkową na 900-980 m² powierzchni magazynowej;
- Wysokość magazynu w świetle: 10 m;
- Nośność posadzki: 5-6 t/m²;
- 24 godzinna ochrona



ABOUT P3

P3 to długoterminowy inwestor, zarządcą i deweloper nieruchomości magazynowych w Europie. Zarządza aktywami o powierzchni ponad 7,6 mln m² oraz bankiem ziemi 1.9 mln m² przeznaczonym do dalszej rozbudowy. P3 prowadzi działalność w 12 krajach i od prawie dwudziestu lat inwestuje i rozwija się na rynkach europejskich. Główna siedziba P3 znajduje się w Pradze. P3 zatrudnia ponad 250 osób pracujących w 12 biurach w najważniejszych miastach europejskich oferując zintegrowane usługi deweloperskie oraz usługi zarządzania aktywami i nieruchomościami. Więcej informacji na temat P3 można znaleźć na stronie www.p3parks.com.

Znajdź nas



7,6 mil. m²

GROSS LETTABLE AREA

11

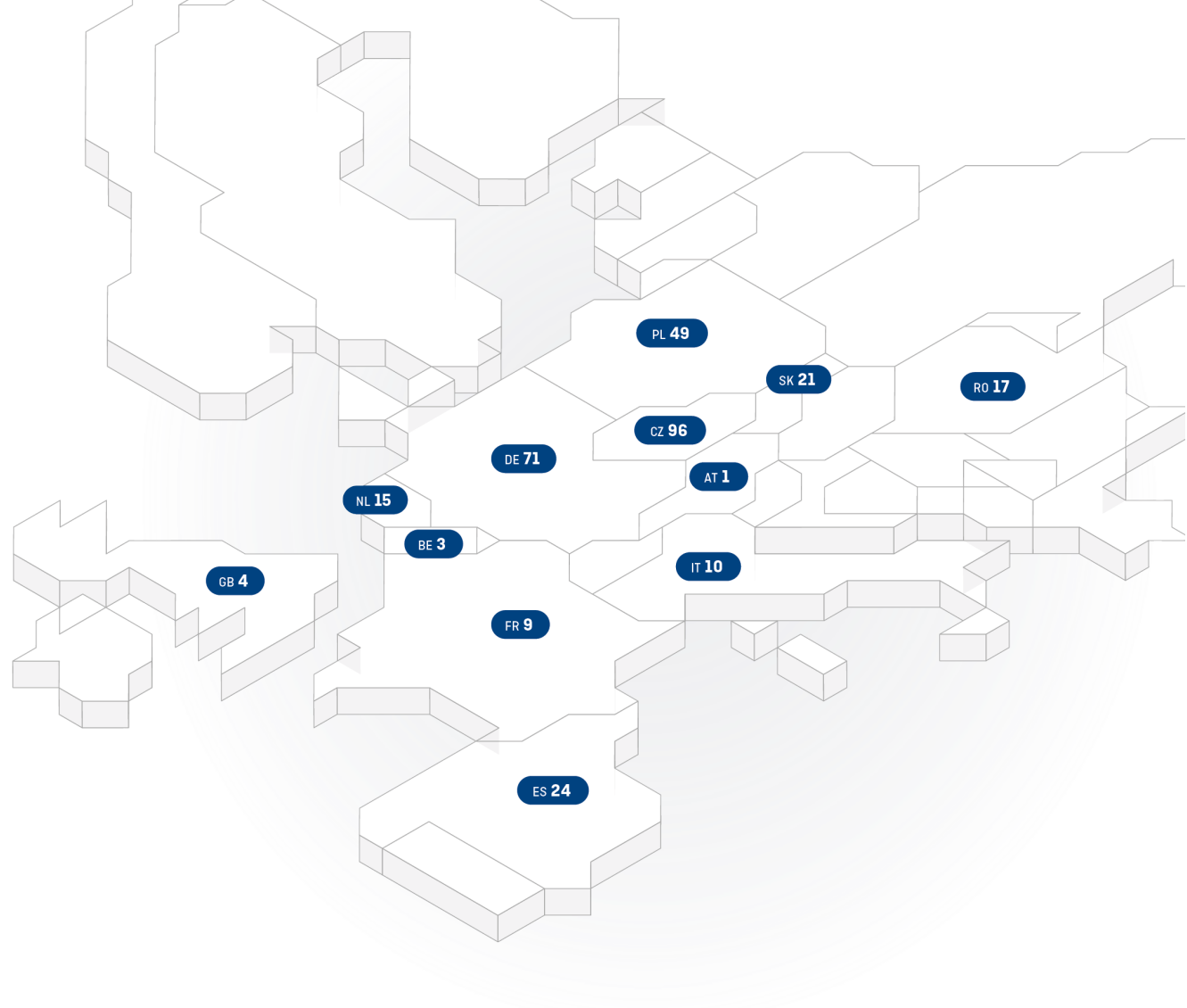
COUNTRIES

1,9 mil. m²

LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470

CUSTOMERS



SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT



Iwona Sadowska
iwona.sadowska@p3parks.com

COUNTRY OFFICE



P3 Logistic Parks Sp. Z o.o.
ul. Złota 59, Skylight Building, 15th
Floor
00-120 Warsaw, Poland
poland@p3parks.com

P3Parks.com

