

HOME FOR
YOUR BUSINESS



P3 PIOTRKÓW

ADDRESS

Wola Bykowska 31
97-306 Grabica
Polonia

COMMERCIAL CONTACT

Iwona Sadowska
iwona.sadowska@p3parks.com

Generated: 04.6.2025
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Iwona Sadowska.



OVERVIEW

P3 Piotrków se encuentra en Piotrków Trybunalski, en el cruce de la autopista A1 de Polonia con las principales autopistas E75 y E67. La construcción de este parque logístico comenzó en 2008. Los mayores clientes del parque son: FM Logistic, Inpost, OBI, Erontrans y ID Logistics.

136.759 m²

DEVELOPMENT OPPORTUNITY

40.731 m²

AVAILABLE SPACE

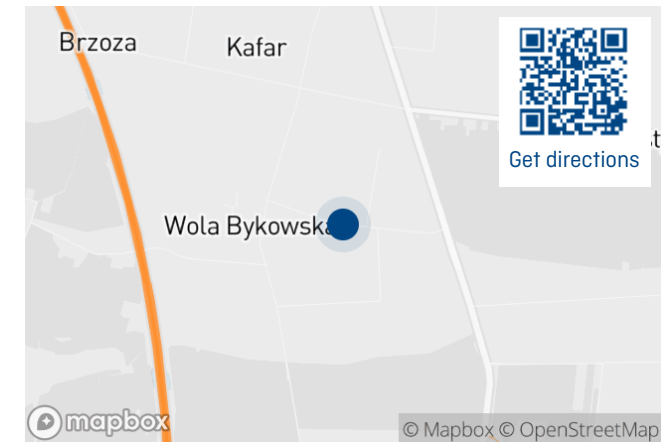
0 m²

AVAILABLE OFFICE SPACE

Łódź 46 mins (43.1 km)

Warsaw 1 hour 33 mins (139 km)

Katowice 1 hour 58 mins (158 km)

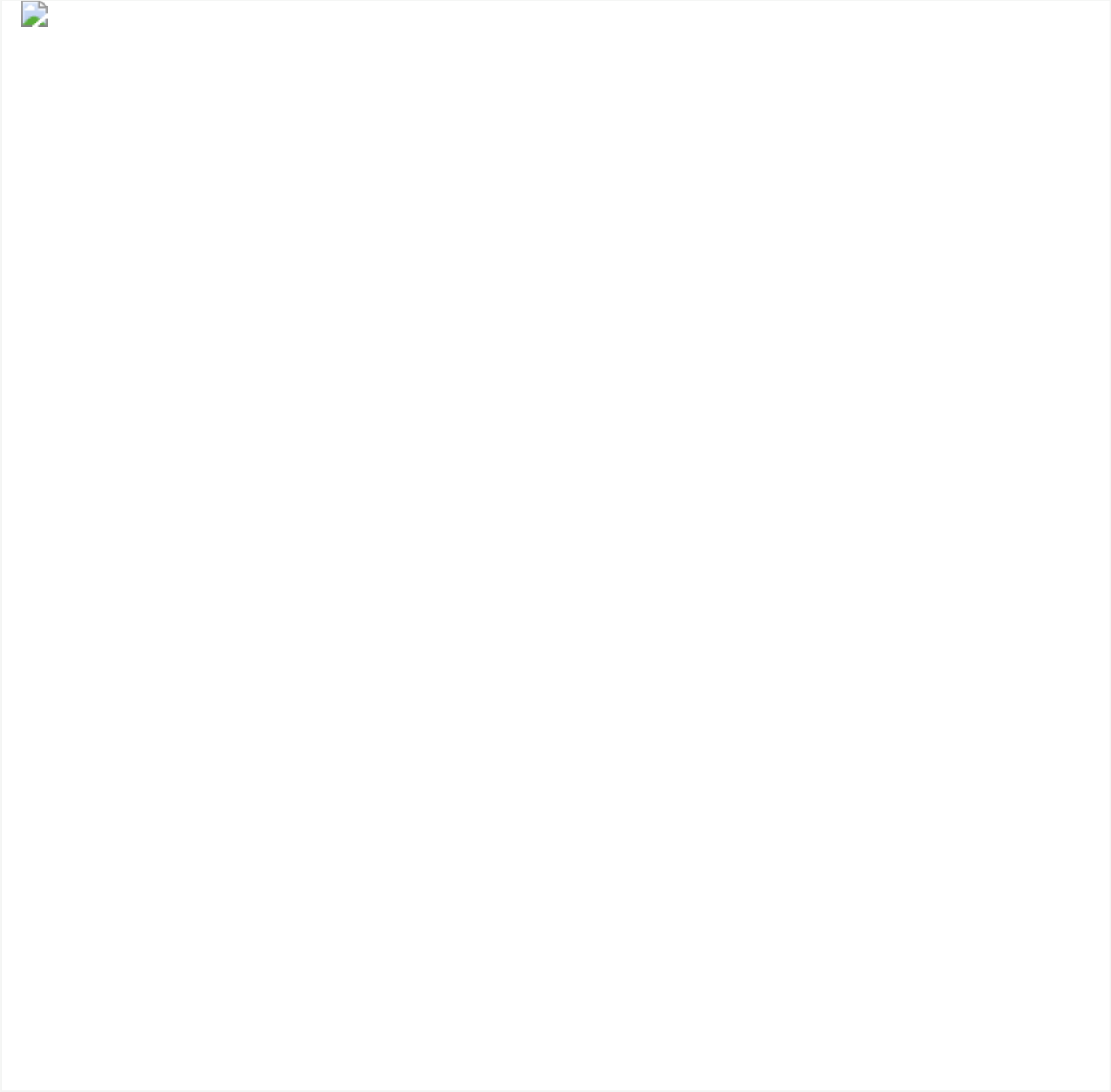


AVAILABLE SPACE

Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
6b	0 m ²	23.115 m ²	0 m ²
1	0 m ²	5.155 m ²	0 m ²
11b	0 m ²	0 m ²	0 m ²
12A	15.855 m ²	0 m ²	0 m ²
12B	23.713 m ²	0 m ²	0 m ²
5	0 m ²	0 m ²	0 m ²
5b	28.353 m ²	0 m ²	0 m ²
6c	11.152 m ²	0 m ²	0 m ²
7	41.972 m ²	0 m ²	0 m ²
8	15.714 m ²	0 m ²	0 m ²

[See full list of buildings](#) 

-  Existing building
-  Development opportunity
-  Offices
-  Under construction



KEY FEATURES

- Instalaciones llave en mano y soluciones a medida para clientess
- Sistema de Sprinkler (ESFR)
- Infra-heating blowers
- Mínimo 1 muelle de carga con rampa niveladora por cada 900 m² de nave
- Altura libre de la nave: 10 m
- Capacidad de carga de la solera: 5 t/m²
- Seguridad las 24 horas del día



ABOUT P3

P3 es un inversor, gestor y promotor a largo plazo de almacenes europeos, con más de 7,1 millones de m² de activos bajo gestión y un banco de suelo de 1,6 millones de m² para futuros desarrollos. P3 desarrolla actividades comerciales en 12 países y lleva más de dos décadas invirtiendo y desarrollando en los mercados europeos. Con sede en Praga, P3 emplea a más de 240 personas en 12 oficinas en ciudades europeas clave, ofreciendo servicios integrados de desarrollo, gestión de activos y gestión inmobiliaria. Para más información sobre P3, visite www.p3parks.com.

¿Dónde encontrarnos?



7,6 mil. m²

GROSS LETTABLE AREA

11

COUNTRIES

1,9 mil. m²

LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470

CUSTOMERS

OWNER
DEVELOPER



BUSINESS MODEL

INVESTOR
MANAGER

SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT



Iwona Sadowska
iwona.sadowska@p3parks.com

COUNTRY OFFICE



P3 Logistic Parks Sp. Z o.o.
ul. Złota 59, Skylight Building, 15th
Floor
00-120 Warsaw, Poland
poland@p3parks.com

P3Parks.com

