

HOME FOR
YOUR BUSINESS



P3 MLADÁ BOLESLAV



ADDRESS

Plazy 128
29301 Mladá Boleslav
Republica Cehá

COMMERCIAL CONTACT

Sean-Jason Valta
+420 720 943 877
Sean.Valta@p3parks.com

Generated: 04.6.2025
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Sean-Jason Valta.

OVERVIEW

P3 Mladá Boleslav se află în zona industrială Mladá Boleslav - Plazy, aproape de autostrada D10, care leagă Praga de Liberec. Accesibilitatea către centrul oraşului Mladá Boleslav este asigurată prin linii de autobuz, la interval de timp regulate. De asemenea, centrul comercial Olympia este situat în apropiere. Construcţia acestui parc a început în 2009, iar în prezent acesta are o clădire. Printre cei mai mari chiriaşi se numără HP-Pelzer şi Yapp Czech Automotive.

0 m²

DEVELOPMENT OPPORTUNITY

0 m²

AVAILABLE SPACE

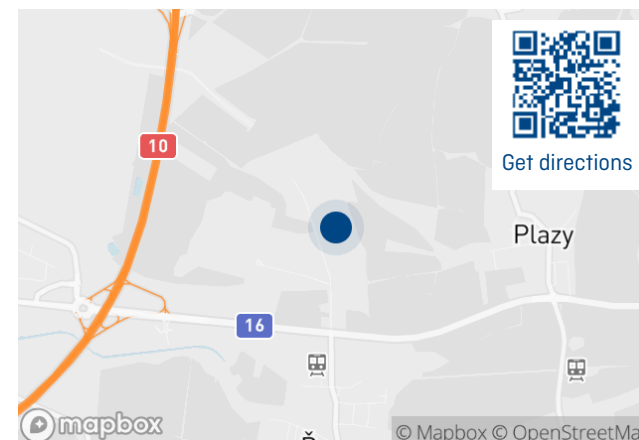
0 m²

AVAILABLE OFFICE SPACE

Liberec 34 mins (51.5 km)

Praha 52 mins (66.0 km)

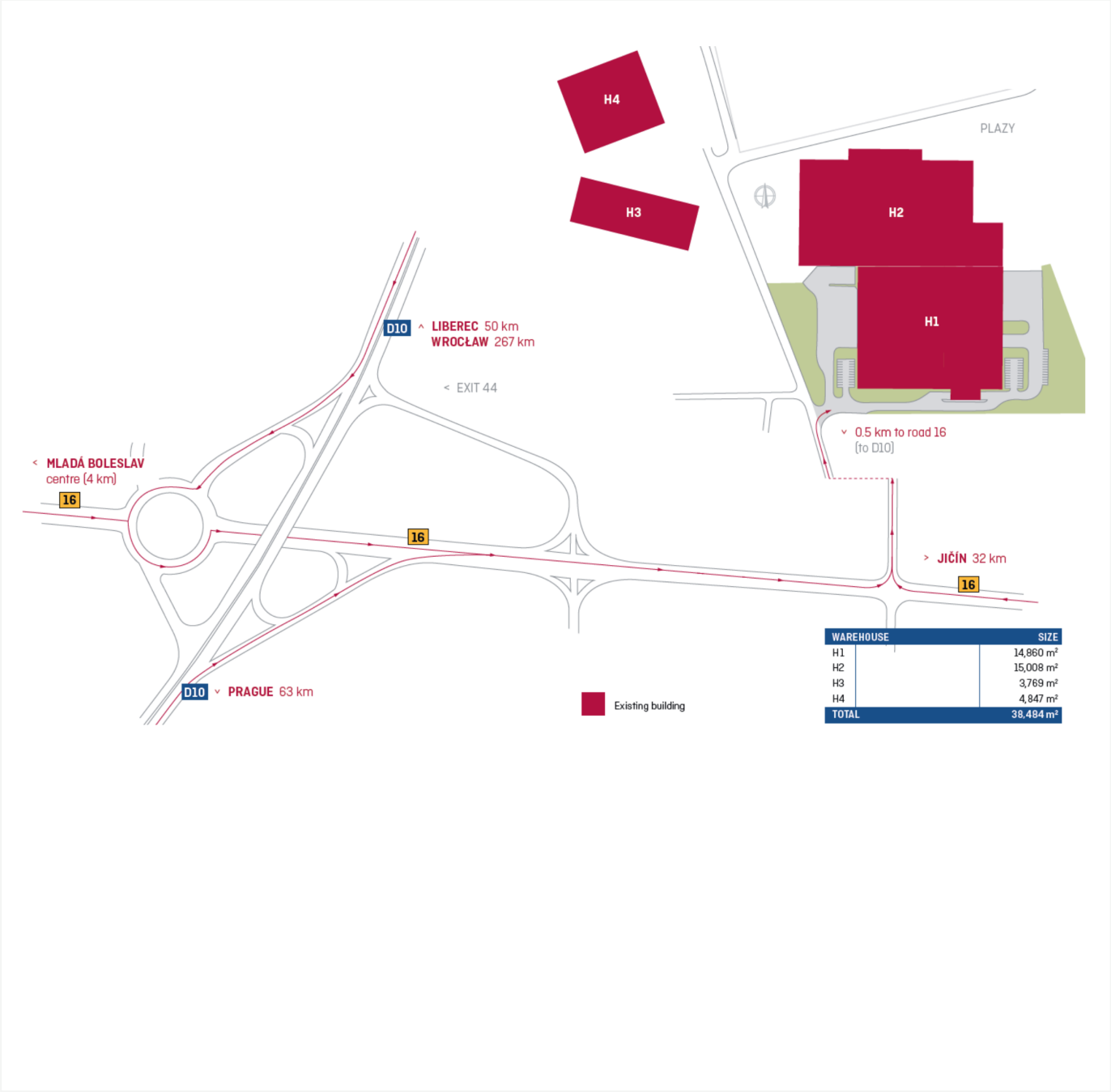
Hradec Králové 1 hour 16 mins (81.7 km)



AVAILABLE SPACE

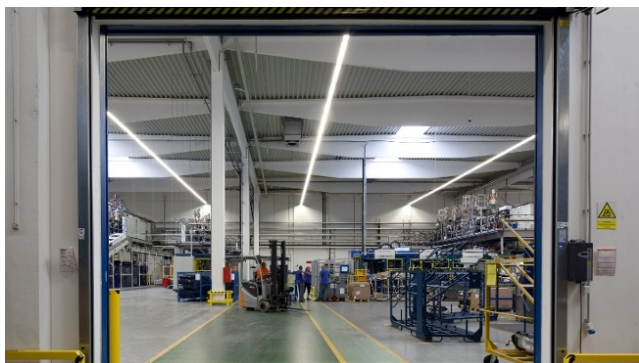
Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
H1	0 m ²	0 m ²	0 m ²
H2	0 m ²	0 m ²	0 m ²
H3	0 m ²	0 m ²	0 m ²
H4	0 m ²	0 m ²	0 m ²

- Existing building
- Development opportunity
- Offices
- Under construction



KEY FEATURES

- Spații la cheie și soluții personalizate
- Layout tailor-made
- Fără limitări de încărcare pentru camioane - liberă circulație a vehiculelor în parc
- Standarde înalte de construcție
- Sistem sprinklere
- Minim 1 rampă de încărcare cu rampă de egalizare la fiecare 1 000 m² de spații de depozitare
- Structură trame: 24 x 12 m
- Înălțimea utilă a spațiului de depozitare: 10 m
- Rezistența podelei: 5 t/m²
- Toată infrastructura necesară în parc



ABOUT P3

P3 este un investitor pe termen lung, administrator și dezvoltator de depozite, cu peste 7,6 milioane de m² de active în administrare în Europa și cu o disponibilitate de terenuri de 1,9 milioane de m² pentru dezvoltare ulterioară. P3 are activități comerciale în 12 țări și investește și dezvoltă pe piețele europene de aproape două decenii. Cu sediul central în Praga, P3 are peste 250 de angajați în 12 birouri din principalele orașe europene, oferind servicii integrate de dezvoltare, gestionare a activelor și a proprietăților. Pentru mai multe informații despre P3, vă rugăm să vizitați www.p3parks.com

Unde ne puteți găsi?



7,6 mil. m²

GROSS LETTABLE AREA

11

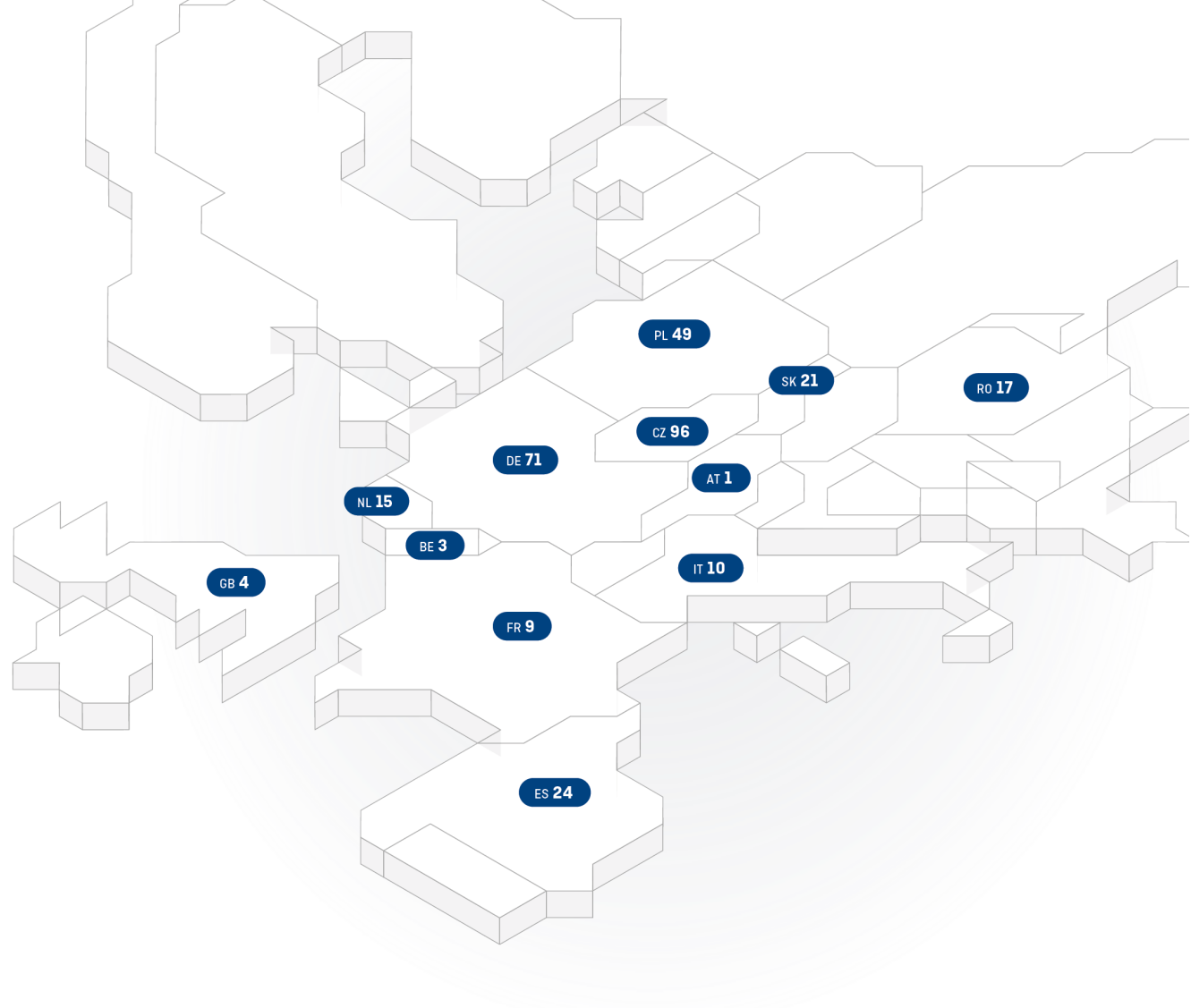
COUNTRIES

1,9 mil. m²

LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470

CUSTOMERS



OWNER
DEVELOPER



BUSINESS MODEL

INVESTOR
MANAGER

SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT



Sean-Jason Valta
Sean.Valta@p3parks.com
+420 720 943 877

COUNTRY OFFICE



P3 Logistic Parks s.r.o.
Na Florenci 2116/15
110 00 Praha 1, Česká republika
czech@p3parks.com

P3Parks.com

