



P3 MLADÁ BOLESLAV

Plazy 128
29301
Mladá Boleslav
République Tchèque



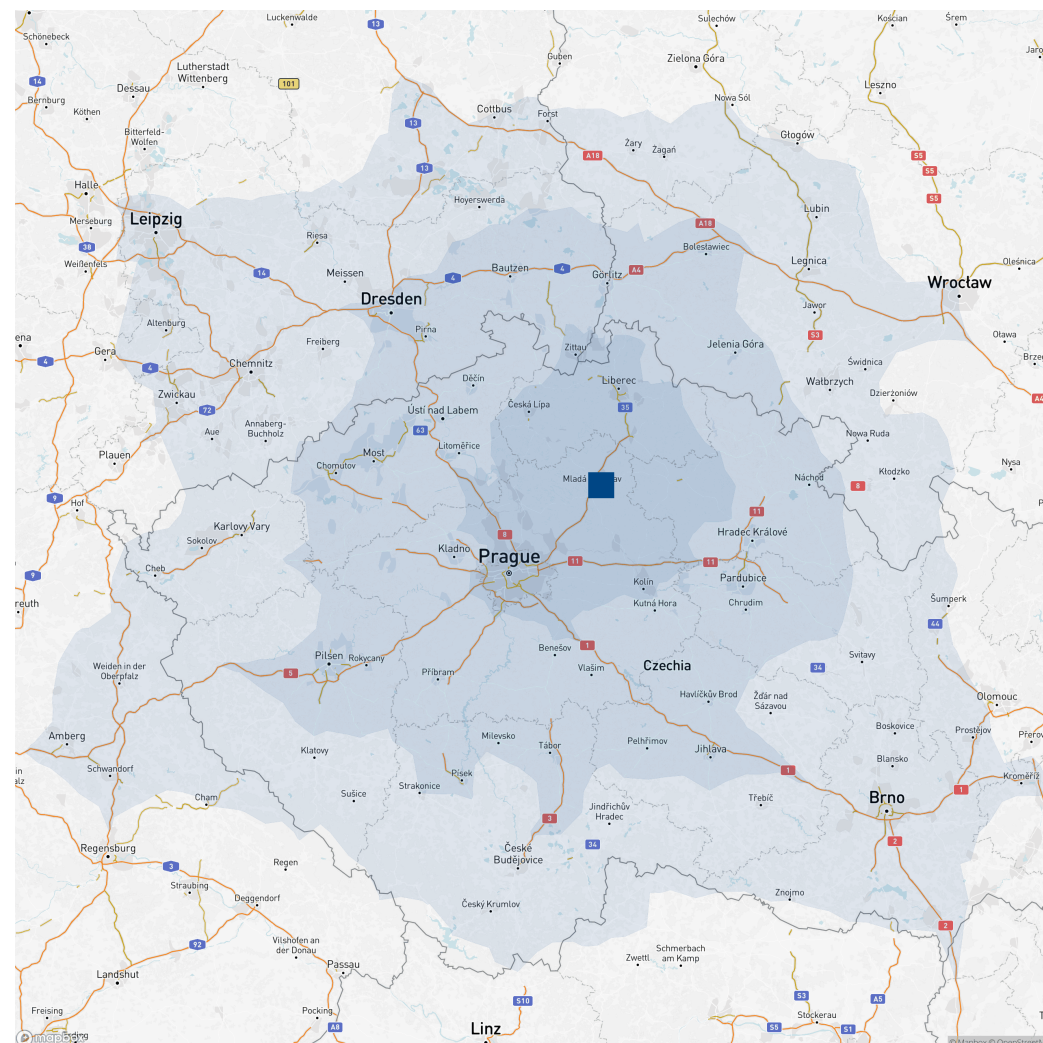
CONTACT COMMERCIAL
Sean-Jason Valta
720 943 877
Sean.Valta@p3parks.com

Généré: 27.2.2024
Toutes les informations contenues dans ce document sont valables à cette date.
Pour des informations actuelles, veuillez contacter Sean-Jason Valta.

A PROPOS DU PARC

P3 Mladá Boleslav est situé dans la zone industrielle Mladá Boleslav – Plazy, à proximité de la route D10 qui relie Prague à Liberec. L'accès au centre ville de Mladá Boleslav est assuré par un service de bus régulier. Un grand centre commercial, l'Olympia, est situé au sein de la zone. La construction du parc a débuté en 2009. Actuellement, il est composé de 1 bâtiment. Les locataires les plus importants du parc sont HP-Pelzer et Yapp Czech Automotive.

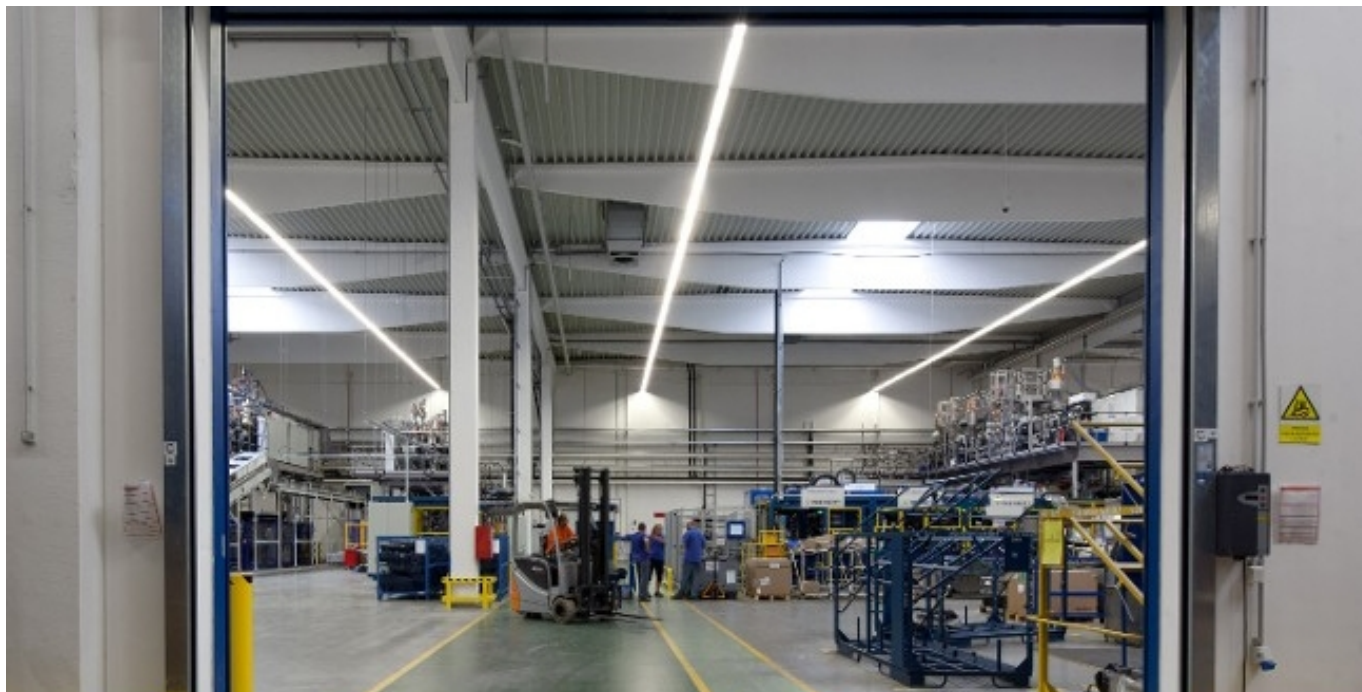
- ▶ Liberec 34 mins (51.5 km)
- ▶ Praha 52 mins (66.0 km)
- ▶ Hradec Králové 1 hour 16 mins (81.7 km)



Temps de conduite d'un camion : 0 - 1 heure 1 - 2 heures 2 - 3 heures



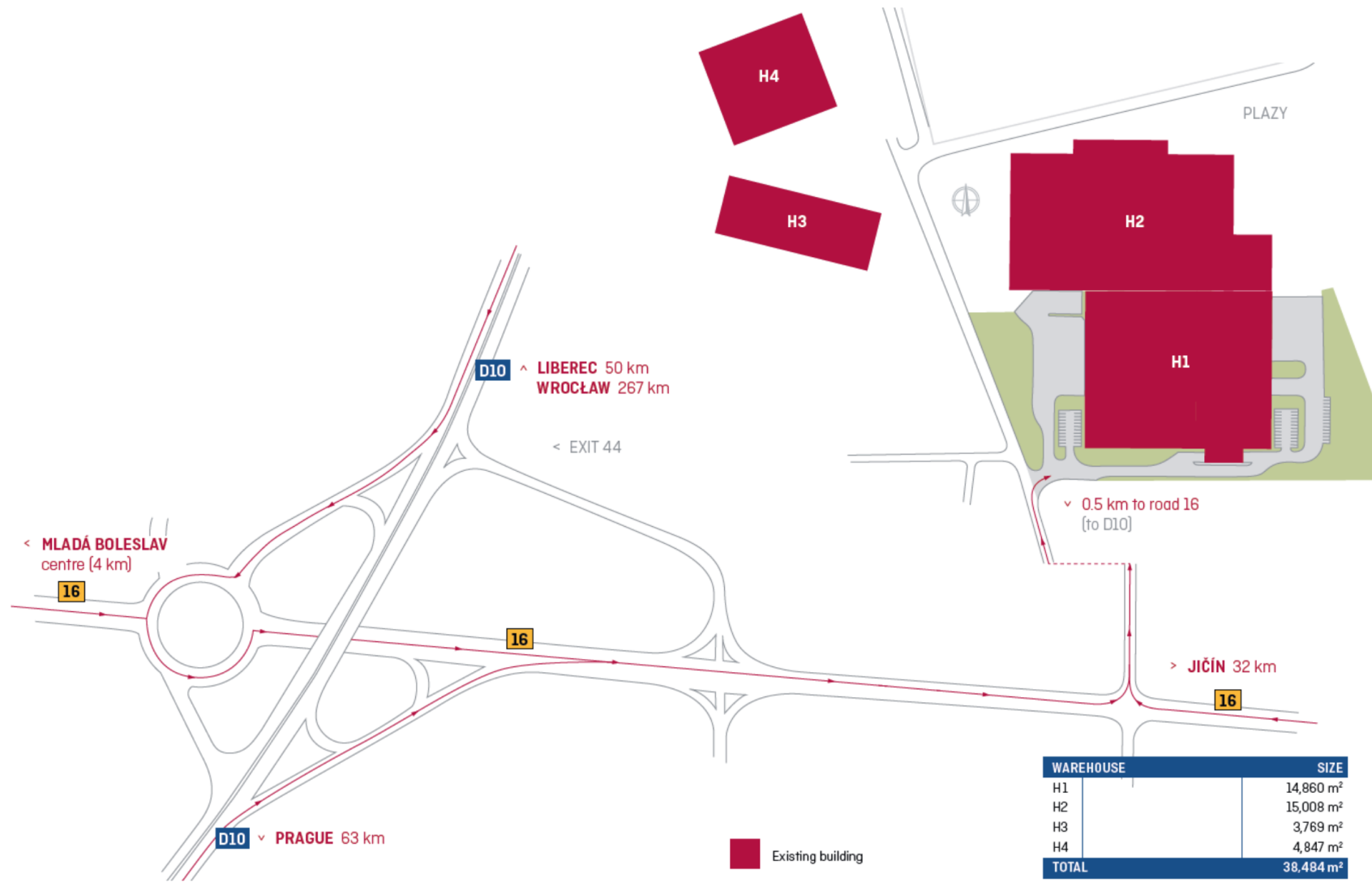
OBTENIR
ADRESSE



SPÉCIFICATIONS TECHNIQUE

- ◆ Installations clés-en-main et solutions sur mesure
- ◆ Aménagement selon les besoins du locataire
- ◆ Pas de limite de charge pour les camions - circulation libre de véhicules sur le site
- ◆ Normes de construction de très haut niveau
- ◆ Sprinklers
- ◆ Minimum d'un quai avec niveleur pour 1 000 m² d'entrepôt
- ◆ Trame de colonnes: 24 x 12 m
- ◆ Hauteur libre en entreposage 10 m
- ◆ Charge d'exploitation 5 t/m²
- ◆ Site entièrement aménagé







OPPORTUNITÉ COMMERCIALE

0 m²

Superficie disponible - entrepôt

0 m²

Superficie disponible -
développement

0 m²

Superficie disponible - bureau

38 919 m²

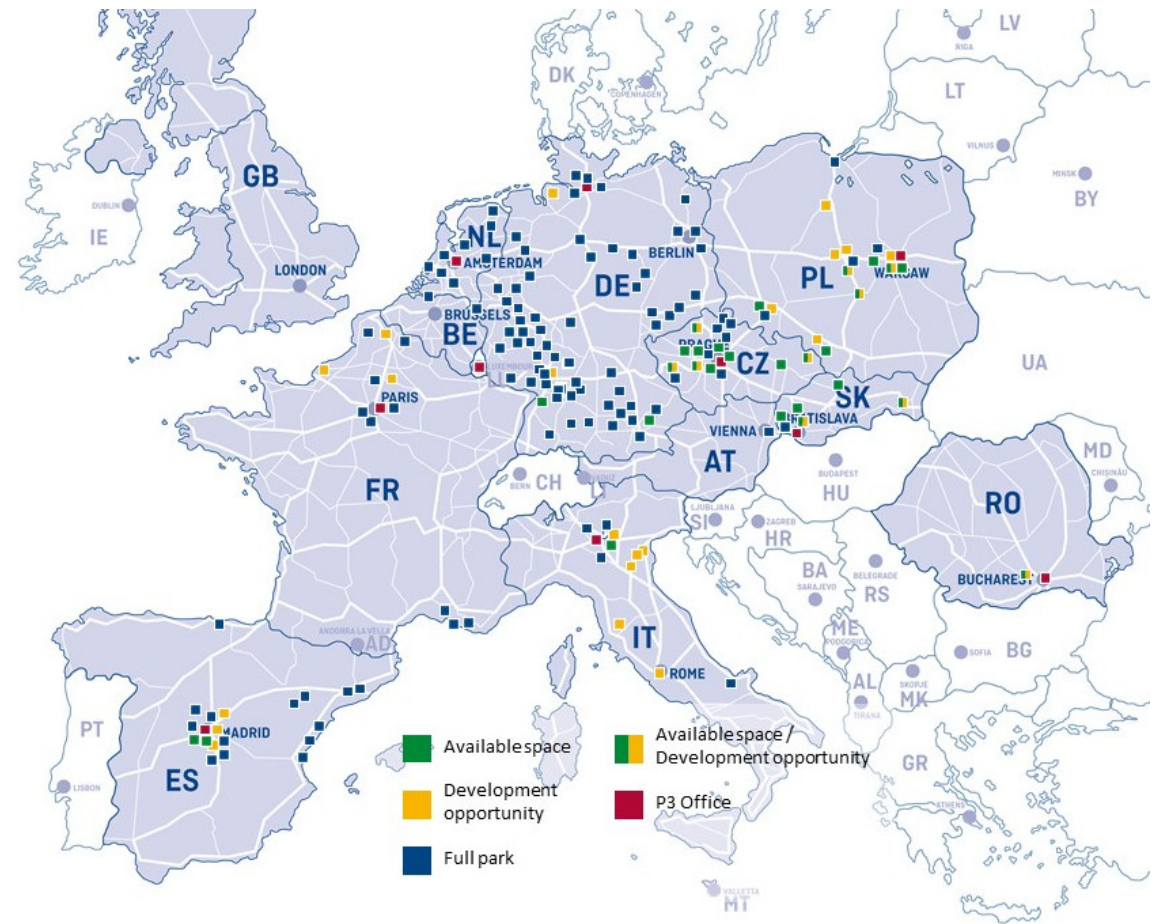
Superficie totale de ce parc

BÂTIMENT	SUPERFICIE D'ENTREPÔT DISPONIBLE	AVAILABLE DEVELOPMENT	SUPERFICIE DE BUREAU DISPONIBLE	SUPERFICIE TOTALE
H1	0	0	0	14 860
H2	0	0	0	15 008
H3	0	0	0	3 973
H4	0	0	0	5 078

À PROPOS DE P3 LOGISTIC PARKS

P3 est un investisseur à long terme, un gestionnaire et un développeur de propriétés d'entrepôts européens avec plus de 7,1 millions de m² d'actifs sous gestion et une réserve foncière de 1,6 millions de m² pour un développement futur. P3 a des activités commerciales dans 11 pays et investit et développe les marchés européens depuis près de deux décennies. Basé à Prague, P3 emploie plus de 240 personnes dans 11 bureaux situés dans les principales villes européennes, offrant des services intégrés de développement, d'actifs et de gestion immobilière. Pour plus d'informations sur P3, veuillez consulter le site www.p3parks.com.

Où nous trouver ?



7,6 mil. m²;
Superficie brute louable

1,9 mil. m²;
Réserve foncière pour le développement

98%
Occupation

11
Pays

470
Clients

P3 LOGISTIC PARKS S.R.O.

Na Florenci 2116/15
110 00 Prague 1
Czech Republic

+420 225 987 400
czech@p3parks.com
www.p3parks.com



CONTACT COMMERCIAL

Sean-Jason Valta
720 943 877
Sean.Valta@p3parks.com

[OBTENIR UNE OFFRE](#)