

HOME FOR
YOUR BUSINESS



P3 LIBEREC SOUTH

ADDRESS

Ampérova 495
46312 Liberec
Česká republika

COMMERCIAL CONTACT

Sean-Jason Valta
+420 720 943 877
Sean.Valta@p3parks.com

Generated: 04.6.2025
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Sean-Jason Valta.

OVERVIEW

P3 Liberec South leží v industriálnej zóne Liberec - juh a je dostupný z rýchlostnej cesty D10 spájajúcej Prahu a Drážďany. Je veľmi dobre dostupný z centra mesta hromadnou dopravou. Park tvorí samostatná budova, ktorej výstavba začala v roku 2007. V súčasnej dobe je nájomcom parku spoločnosť Amulet.

0 m²

DEVELOPMENT OPPORTUNITY

0 m²

AVAILABLE SPACE

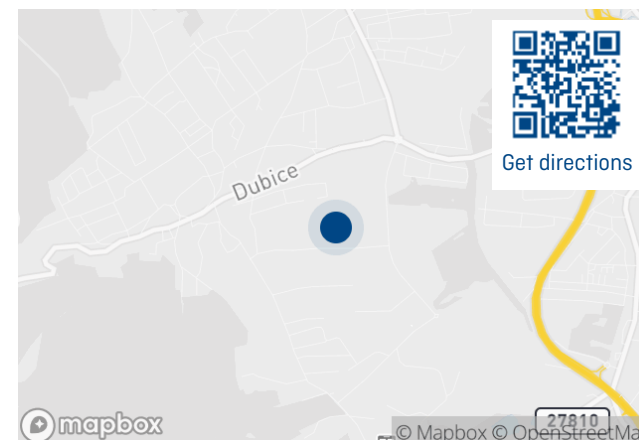
0 m²

AVAILABLE OFFICE SPACE

Liberec 11 mins (5.7 km)

Ústí nad Labem 1 hour 30 mins (98.9 km)

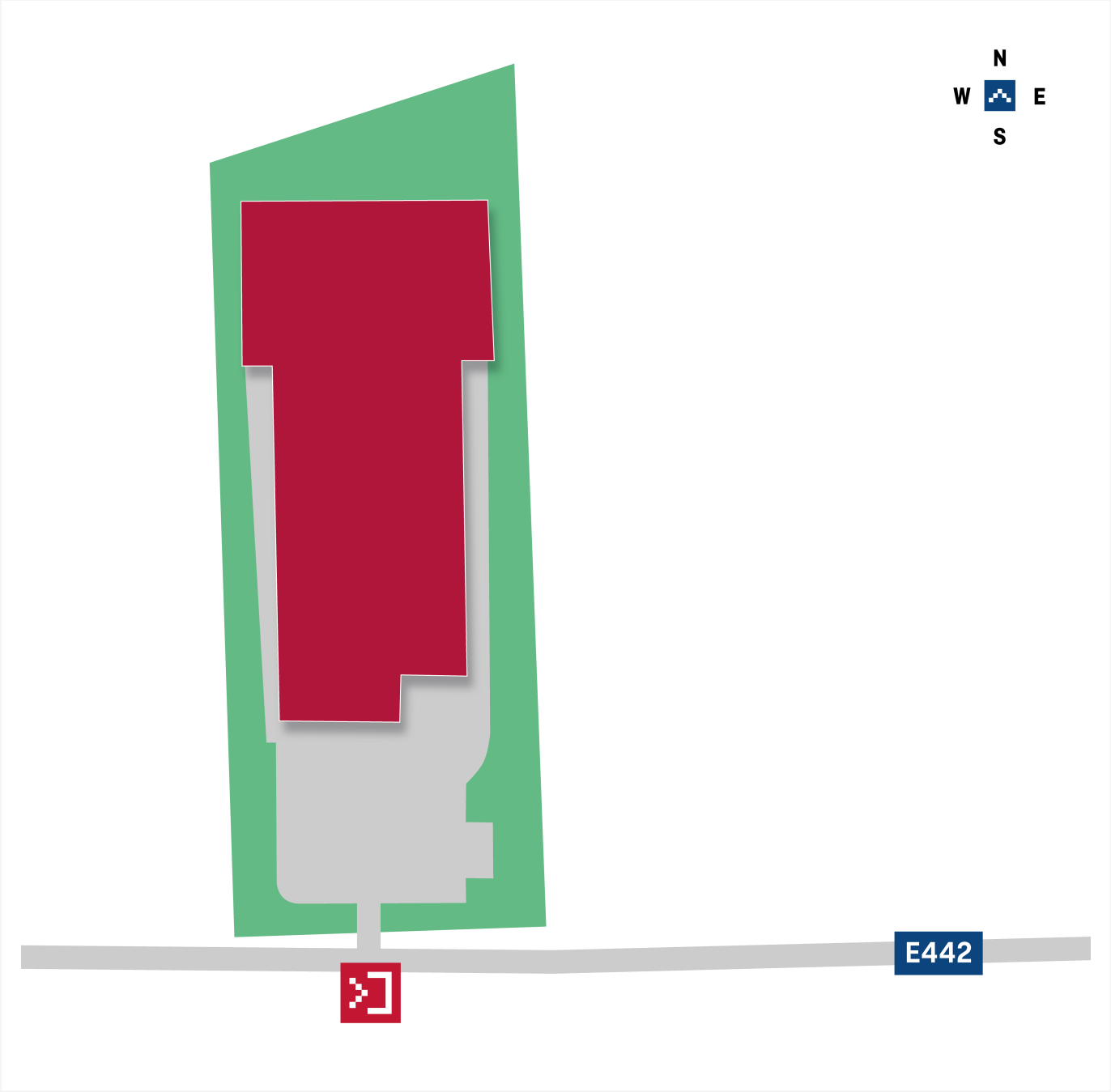
Hradec Králové 1 hour 34 mins (100 km)



AVAILABLE SPACE

Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
H0	0 m ²	0 m ²	0 m ²

- Existing building
- Development opportunity
- Offices
- Under construction



KEY FEATURES

- Žiadne dopravné obmedzenia pre nákladné automobily - voľný pohyb vozidiel
- Modul stĺpov: 24 x 12 m
- Svetlá výška skladových plôch: 10 m
- Nosnosť podlahy: 5 t/m²
- Vytvorená priemyselná zóna s kompletnou infraštruktúrou
- 3 minúty od mestského centra
- Autobusová zastávka v areáli

ABOUT P3

P3 je dlhodobý investor, manažér a developer európskych skladových nehnuteľností s viac ako 7,6 mil. m² nehnuteľností v správe a plochou 1,9 mil. m² s možnosťou výstavby. P3 obchodné aktivity sa nachádzajú v 12 krajinách a na európskych trhoch investuje a rozvíja sa už dve desaťročia. Spoločnosť P3 so sídlom v Prahe zamestnáva viac ako 250 ľudí v 12 kanceláriách v kľúčových európskych mestách a ponúka integrované služby v oblasti developmentu a správy nehnuteľností. Viac informácií o spoločnosti P3 nájdete na www.p3parks.com.

Kde nás nájdete?



7,6 mil. m²

GROSS LETTABLE AREA

11

COUNTRIES

1,9 mil. m²

LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470

CUSTOMERS



SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT



Sean-Jason Valta
Sean.Valta@p3parks.com
+420 720 943 877

COUNTRY OFFICE



P3 Logistic Parks s.r.o.
Na Florenci 2116/15
110 00 Praha 1, Česká republika
czech@p3parks.com

P3Parks.com

