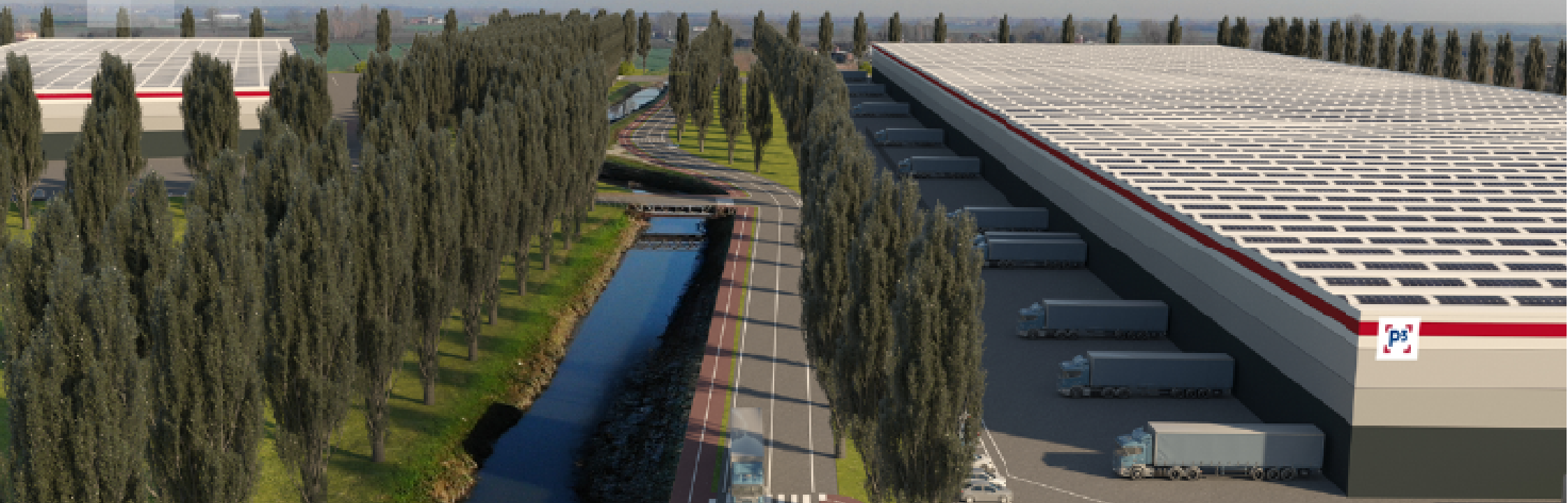


HOME FOR  
YOUR BUSINESS



# P3 JEŘMANICE

## ADDRESS

Czechy

## COMMERCIAL CONTACT

Aleš Zacha

+420 602 243 939

[ales.zacha@p3parks.com](mailto:ales.zacha@p3parks.com)

Generated: 04.6.2025

All information in this document is valid on this date.  
For current information please contact Aleš Zacha.

## OVERVIEW

P3 Jermanice is located at the north CZ close to city Liberec, adjacent to the D10 highway connecting Prague and highway A4 in Germany (close to Dresden). Construction of this park began in 2023, and currently it comprises of one building. The whole building is occupied by one customer ZF Automotive.

0 m<sup>2</sup>

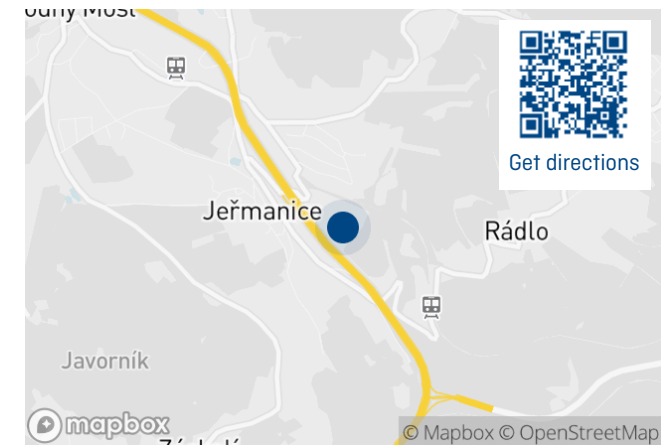
DEVELOPMENT OPPORTUNITY

0 m<sup>2</sup>

AVAILABLE SPACE

0 m<sup>2</sup>

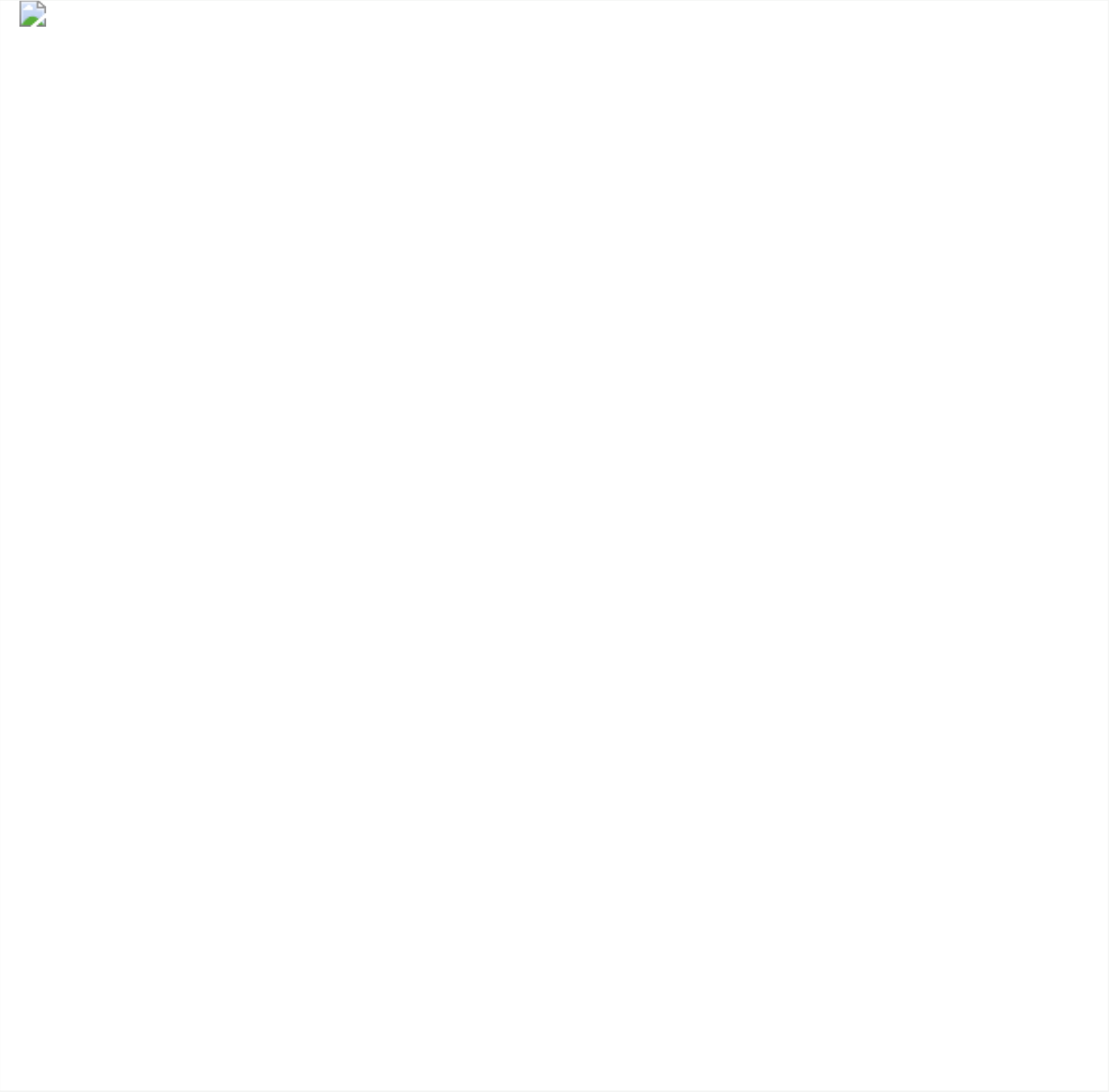
AVAILABLE OFFICE SPACE



AVAILABLE SPACE

| Building | Available development space | Available warehouse space | Available office space |
|----------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| 1        | 0 m <sup>2</sup>            | 0 m <sup>2</sup>          | 0 m <sup>2</sup>       |

- Existing building
- Development opportunity
- Offices
- Under construction



## KEY FEATURES

## ABOUT P3

P3 to długoterminowy inwestor, zarządcą i deweloper nieruchomości magazynowych w Europie. Zarządza aktywami o powierzchni ponad 7,6 mln m<sup>2</sup> oraz bankiem ziemi 1.9 mln m<sup>2</sup> przeznaczonym do dalszej rozbudowy. P3 prowadzi działalność w 12 krajach i od prawie dwudziestu lat inwestuje i rozwija się na rynkach europejskich. Główna siedziba P3 znajduje się w Pradze. P3 zatrudnia ponad 250 osób pracujących w 12 biurach w najważniejszych miastach europejskich oferując zintegrowane usługi deweloperskie oraz usługi zarządzania aktywami i nieruchomościami. Więcej informacji na temat P3 można znaleźć na stronie [www.p3parks.com](http://www.p3parks.com).

Znajdź nas



# 7,6 mil. m<sup>2</sup>

GROSS LETTABLE AREA

# 11

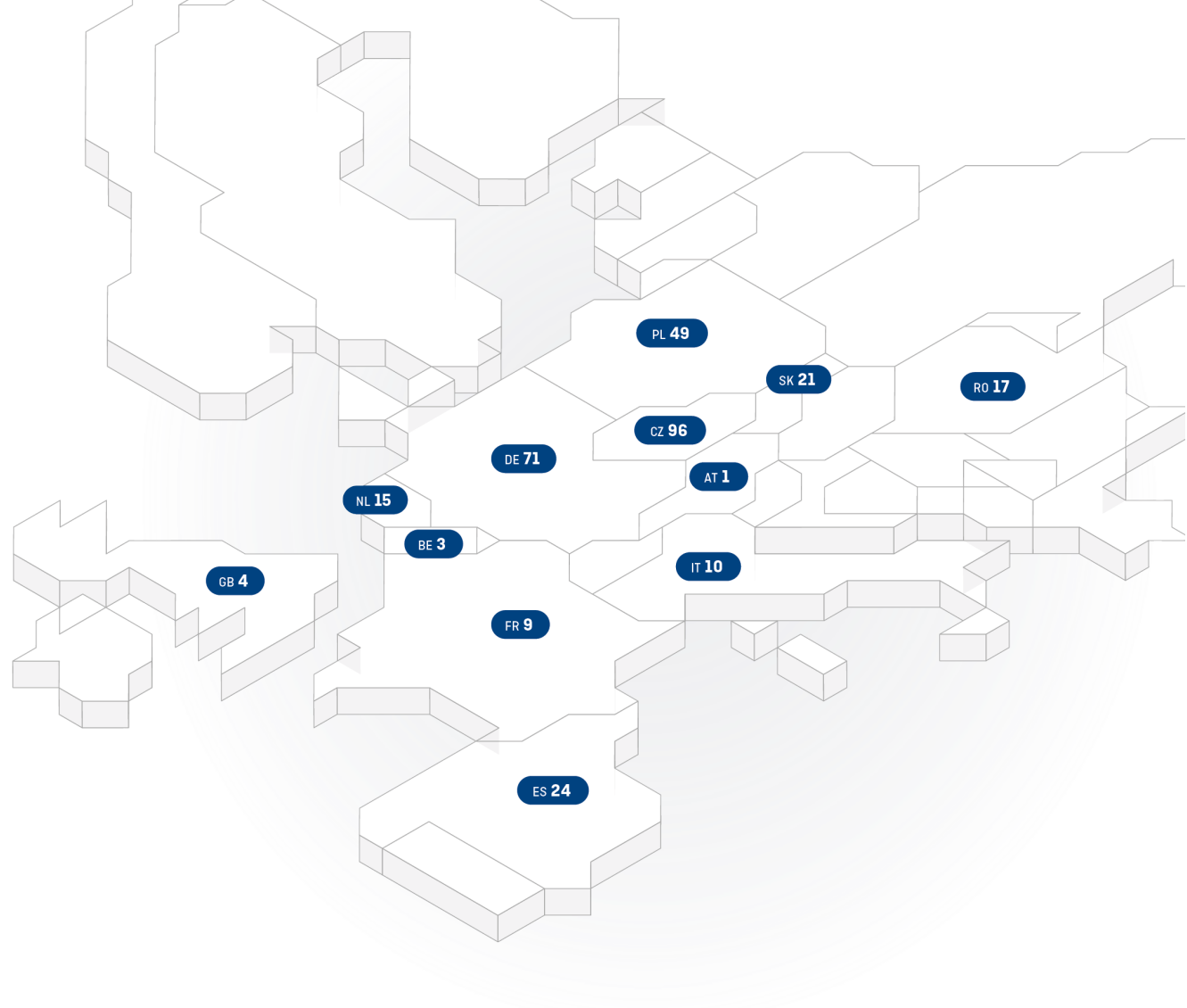
COUNTRIES

# 1,9 mil. m<sup>2</sup>

LANDBANK FOR DEVELOPMENT

# 470

CUSTOMERS



# SPACE TO CREATE

## COMMERCIAL CONTACT



**Aleš Zacha**

ales.zacha@p3parks.com  
+420 602 243 939

## COUNTRY OFFICE



**P3 Logistic Parks s.r.o.**

Na Florenci 2116/15  
110 00 Praha 1, Česká republika  
czech@p3parks.com

**P3Parks.com**

