

HOME FOR
YOUR BUSINESS



P3 CRICK



ADDRESS

Butcher's Pet Care, Dockham
Way
NN6 7TZ Northampton
Velká Británie

COMMERCIAL CONTACT

Chris Zeuner
+420 602 560 001
chris.zeuner@p3parks.com

Generated: 06.2.2026
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Chris Zeuner.

OVERVIEW

P3 Crick se nachází pouhých 0,7 km od křižovatky 18 na dálnici M1, 4 km od dálnice M6 a zahrnuje přibližně 36 000 m² pronajímatelné plochy. Nově získané logistické aktivum má strategickou polohu v oblasti "zlatého trojúhelníku" a poskytuje bezproblémové spojení s hlavními dopravními sítěmi a klíčovými průmyslovými centry ve Velké Británii. Všechny jednotky byly vybudovány od roku 2010 v moderní institucionální specifikaci třídy A včetně hodnocení BREEAM "velmi dobrý" a jsou plně pronajaty jednomu nájemci.

0 m²

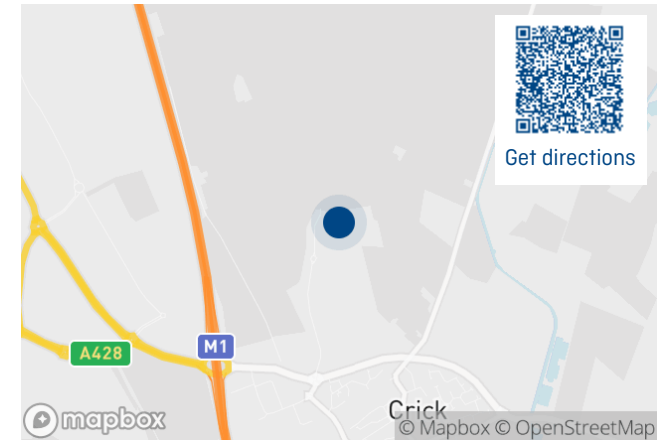
DEVELOPMENT OPPORTUNITY

0 m²

AVAILABLE SPACE

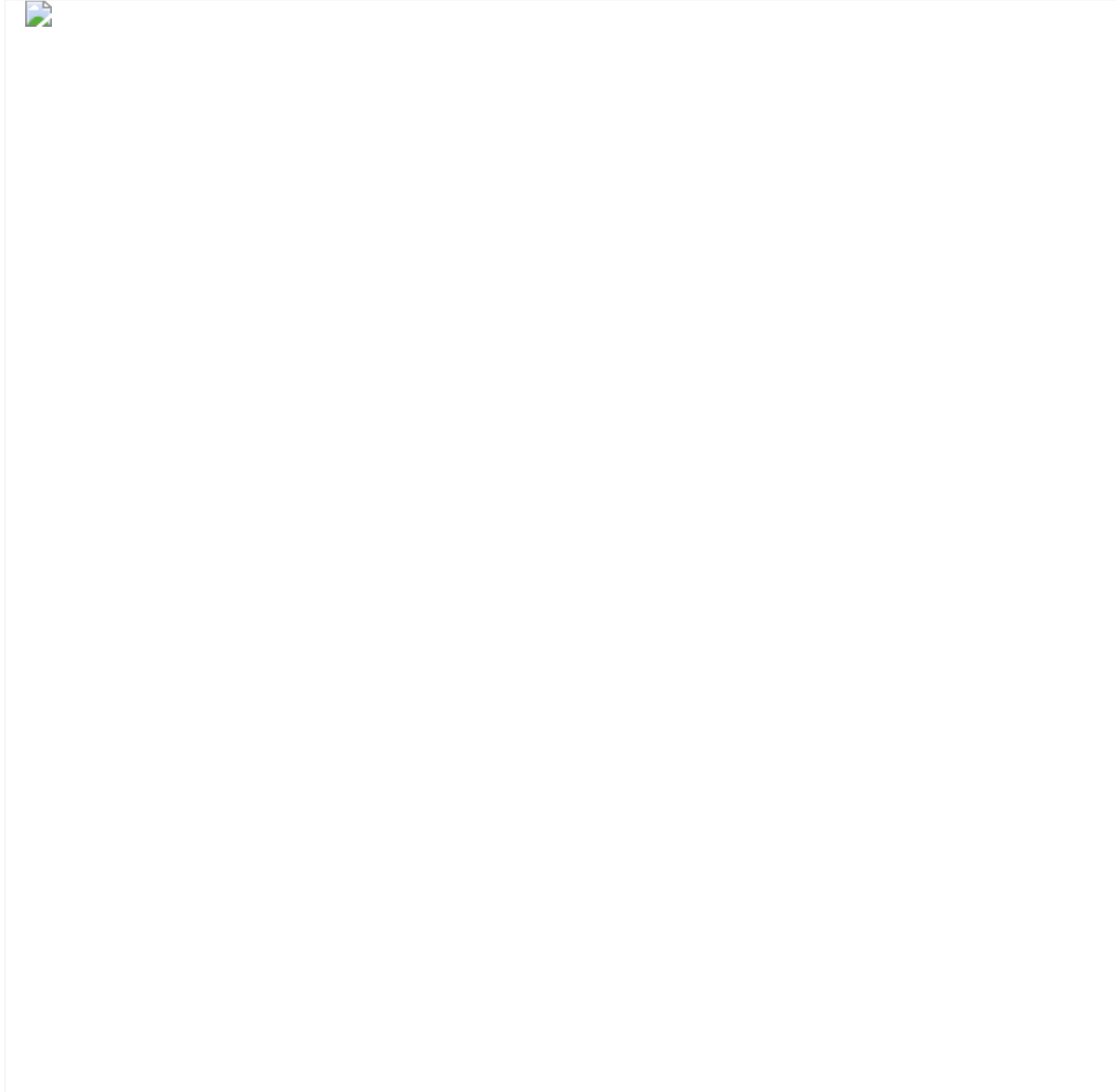
0 m²

AVAILABLE OFFICE SPACE



AVAILABLE SPACE

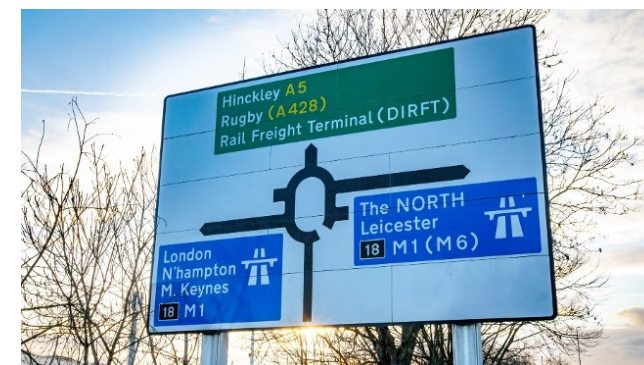
Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
BPT	0 m ²	0 m ²	0 m ²



- Existing building
- Development opportunity
- Offices
- Under construction

KEY FEATURES

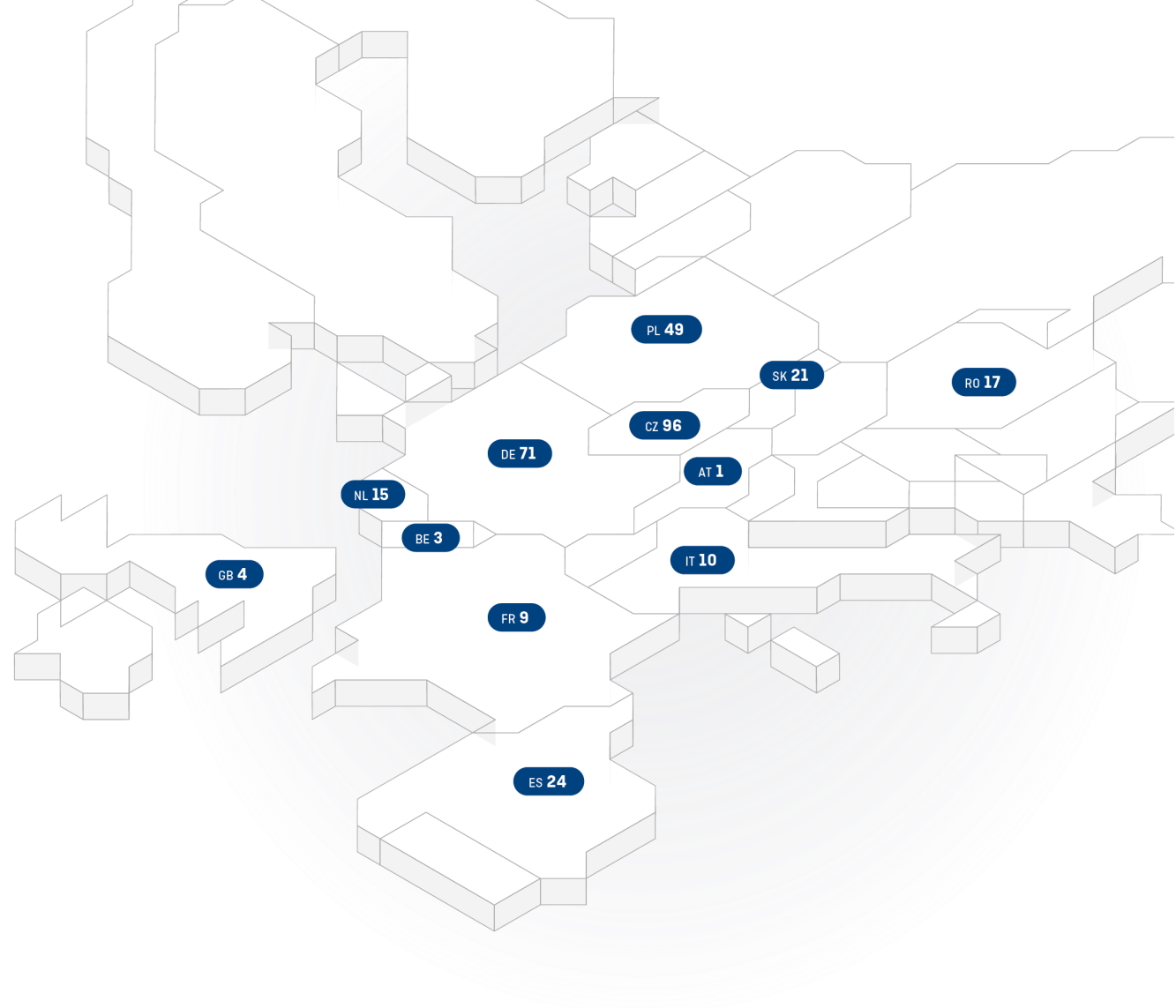
- 7 % obsahu kanceláře
- 20 dokových dveří
- 9 úroňových přístupových dveří
- 12 m světlá výška
- hloubka loděnice 50 m
- zatížení podlahy 60 kN/m²
- 225 parkovacích míst
- 21.plocha areálu 6 akrů
- 41% pokrytí pozemku



ABOUT P3

Společnost P3 je dlouhodobým investorem, správcem a developerem evropských skladových nemovitostí s více než 9,7 milionu m² spravovaných aktiv a bankou pozemků o rozloze 1,9 miliony m² pro další rozvoj. P3 má obchodní aktivity v 11 zemích a na evropských trzích investuje a rozvíjí se již téměř dvě desetiletí. Společnost P3 se sídlem v Praze zaměstnává více než 280 lidí v 11 kancelářích v klíčových evropských městech a nabízí integrované služby v oblasti developmentu, správy aktiv a nemovitostí. Více informací o společnosti P3 naleznete na www.p3parks.com.

Kde nás najdete?



10,1 mil. m²

GROSS LETTABLE AREA

11

COUNTRIES

3,5 mil. m²

LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470+

CUSTOMERS



SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT



Chris Zeuner
chris.zeuner@p3parks.com
+420 602 560 001

COUNTRY OFFICE



P3 Logistic Parks s.r.o.
Na Florenci 2116/15
110 00 Praha 1, Česká republika
czech@p3parks.com

P3Parks.com

