P3 CALVENZANO

24040
Calvenzano
Italia

CONTATTO COMMERCIALE
Christian Motola
+39 348 6814563
christian.motola@p3parks.com

Generato: 16.12.2024
Tutte le informazioni contenute in questo documento sono valide a questa data.
Per informazioni aggiornate contattare Christian Motola.

IL PARCO

P3 Calvenzano si trova nel comune di Calvenzano, in una delle location logistiche più consolidate dell'Est di Milano. È strategicamente posizionato per collegare Milano, Bergamo e Brescia attraverso l'autostrada BreBeMi e A4. Ottimale per attività logistiche di 3PL, e-commerce, farmaceutico e retailer, l'immobile è dotato dei massimi standard di efficienza energetica e sostenibilità. Immobile dotato di Certificazione BREEAM Excellent. Aeroporto Linate 25 minuti (35km). Milano 35 minuti (40 km). Bergamo 35 minuti (35 km). Brescia 35 minuti (50 km)

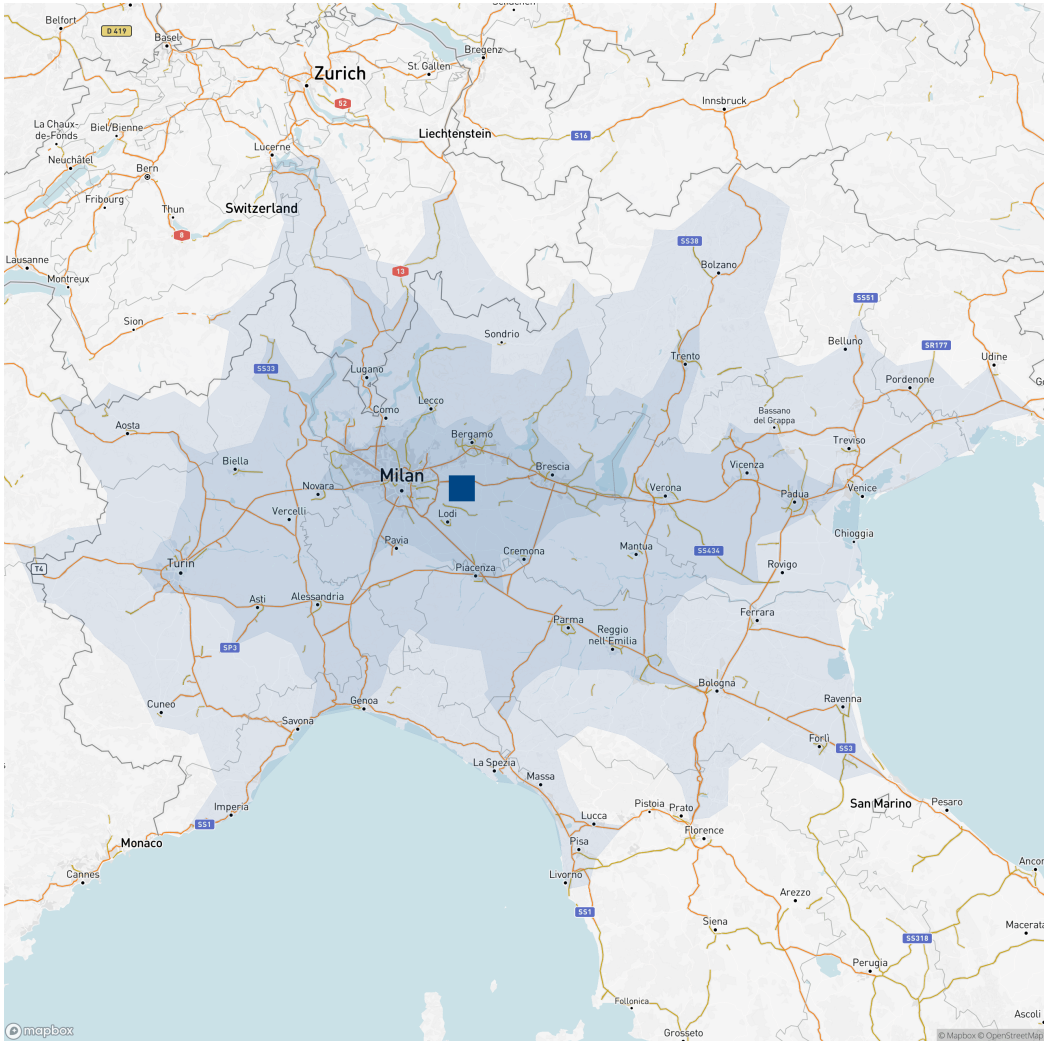
Live Webcams:

Calvenzano 1 Calvenzano 2

Contattare i nostri brokers:

Colliers Italia.
Corso Matteotti 10, Milano 20121, Italy
Phone.+39 02 6716 0201
E-mail: Logistics.italy@colliers.com

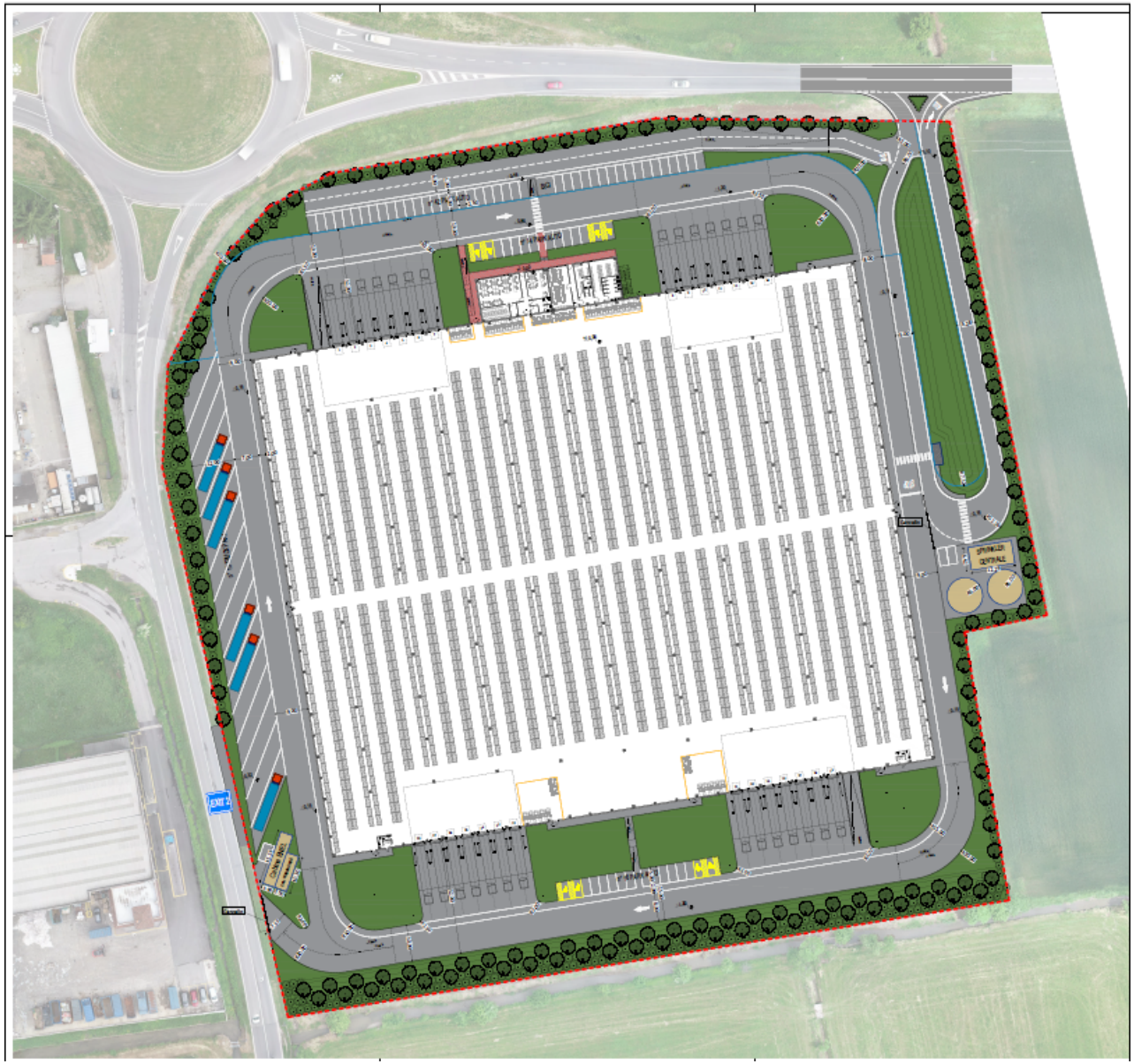
OTTIENI INDIRIZZI



Tempo di guida del camion: 0 - 1 ora 1 - 2 ore 2 - 3 ore

SPECIFICHE TECNICHE

- 24.591 m^2 di cui
- Magazzino: 24.111 m^2
- Uffici: 408 m^2
- Altezza libera netta sottotrave: 12m
- Capacità di carico del suolo: 5t/m^2
- 28 Dock Doors
- 2 Level loading doors
- Profondità Truck yard: 32m
- 74 parcheggi auto
- 16 parcheggi Truck
- BREEAM Excellent
- Lighting LED



P3 CALVENZANO Opportunità commerciale

0 m²
Spazio disponibile - magazzino

0 m²
Spazio disponibile - sviluppo

0 m²
Spazio disponibile - ufficio

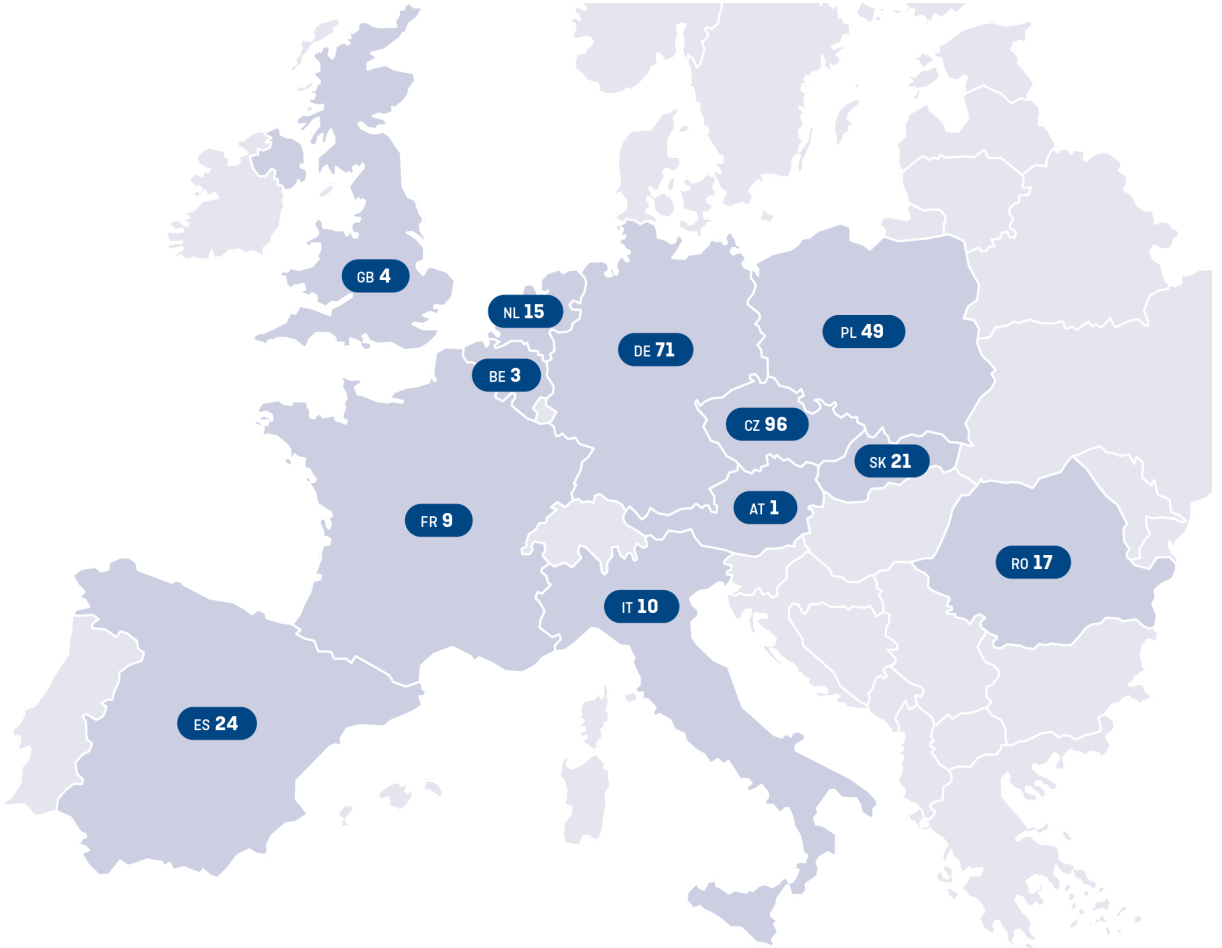
24.606 m²
Spazio totale in questo parco

EDIFICIO	SPAZIO DISPONIBILE PER MAGAZZINO	SVILUPPO DISPONIBILE	SPAZIO DISPONIBILE PER UFFICI	SPAZIO TOTALE
WH1	0	0	0	24.606

INFORMAZIONI SU P3 LOGISTIC PARKS

P3 è un investitore, gestore e sviluppatore a lungo termine di proprietà di magazzini in Europa, con oltre 7,1 milioni di m² di beni in gestione e una banca di terreni di 1,6 milioni di m² per ulteriori sviluppi. P3 ha attività commerciali in 12 Paesi e investe e sviluppa nei mercati europei da quasi due decenni. Con sede centrale a Praga, P3 impiega più di 240 persone in 12 uffici nelle principali città europee, offrendo servizi integrati di sviluppo, asset e gestione immobiliare. Per maggiori informazioni su P3, visitate il sito www.p3parks.com.

Dove trovarci?



7,6 mil. m²;
Gross Lettable Area

1,9 mil. m²;
Terreni per lo sviluppo

98%
Occupazione

11
Paesi

470
Clienti

P3 LOGISTIC PARKS S.R.L.

Piazza Pio XI, 1
20123 Milan
Italy

italy@p3parks.com
www.p3parks.com

CONTATTO COMMERCIALE

Christian Motola
+39 348 6814563
christian.motola@p3parks.com

RICEVERE UN'OFFERTA