

HOME FOR
YOUR BUSINESS



P3 BRIGNANO

ADDRESS

Via Copernico
24053 Brignano Gera D'adda
Taliansko

COMMERCIAL CONTACT

Christian Motola
+39 348 6814563
christian.motola@p3parks.com

Generated: 11.7.2025
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Christian Motola.

OVERVIEW

0 m²

DEVELOPMENT OPPORTUNITY

0 m²

AVAILABLE SPACE

0 m²

AVAILABLE OFFICE SPACE

Milan 50 mins (45.8 km)

Turin 2 hours 3 mins (186 km)

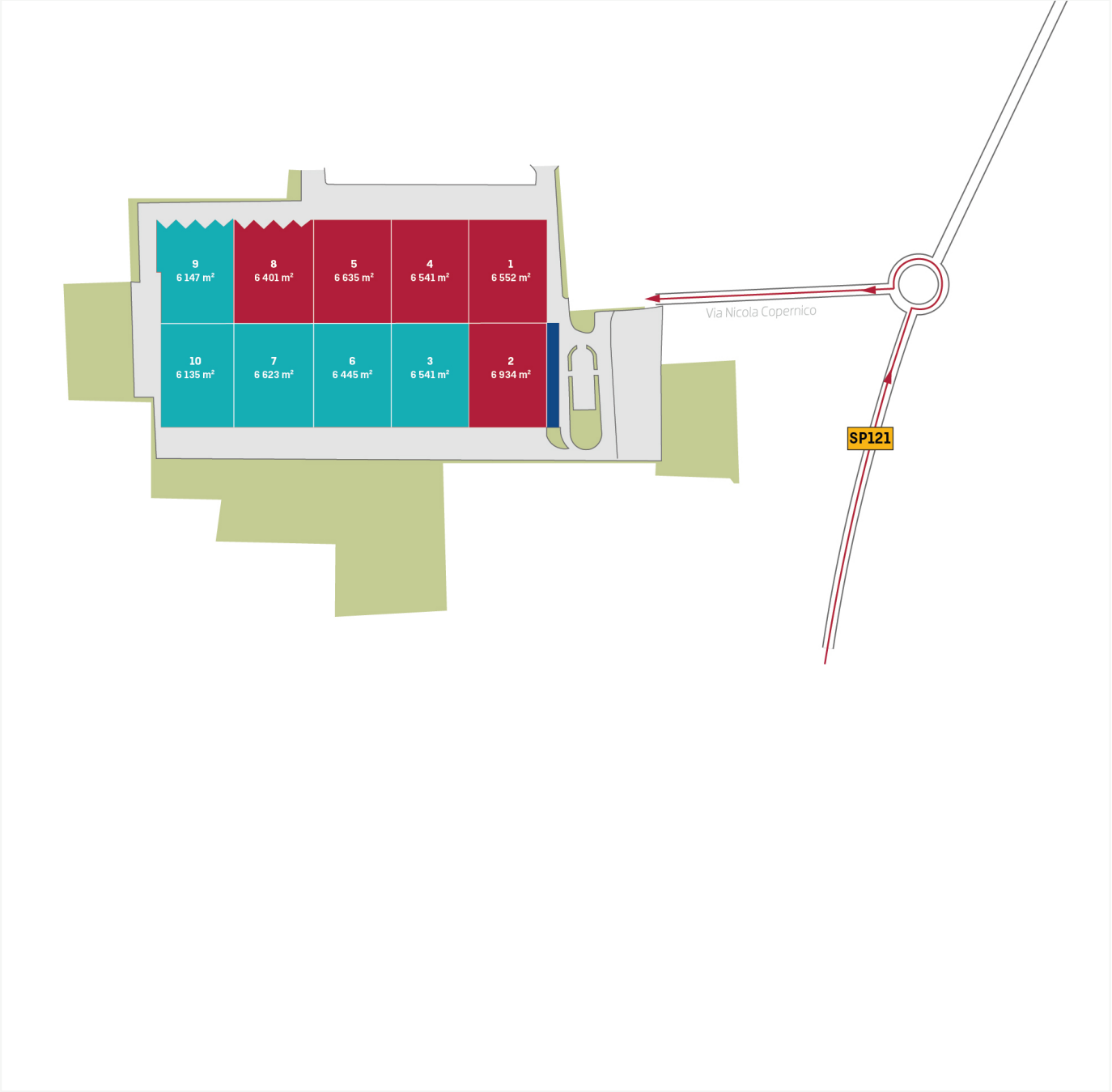
Genoa 2 hours 16 mins (195 km)



AVAILABLE SPACE

Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
Brignano	0 m ²	0 m ²	0 m ²

- Existing building
- Development opportunity
- Offices
- Under construction



KEY FEATURES

- 10 units + mezzanine above docks doors
- Clear height: 11 m
- 78 loading docks
- 4 grade-level entrance doors for vehicles
- 3 battery charging rooms
- Floor loading capacity: 5 t/m²
- Sprinkler NFPA
- Office space on 2 floors
- Main entrance with gatehouse and separate
- Paths for entrance / exit



ABOUT P3

P3 je dlhodobý investor, manažér a developer európskych skladových nehnuteľností s viac ako 7,6 mil. m² nehnuteľností v správe a plochou 1,9 mil. m² s možnosťou výstavby. P3 obchodné aktivity sa nachádzajú v 12 krajinách a na európskych trhoch investuje a rozvíja sa už dve desaťročia. Spoločnosť P3 so sídlom v Prahe zamestnáva viac ako 250 ľudí v 12 kanceláriách v kľúčových európskych mestách a ponúka integrované služby v oblasti developmentu a správy nehnuteľností. Viac informácií o spoločnosti P3 nájdete na www.p3parks.com.

Kde nás nájdete?



7,6 mil. m²

GROSS LETTABLE AREA

11

COUNTRIES

1,9 mil. m²

LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470

CUSTOMERS



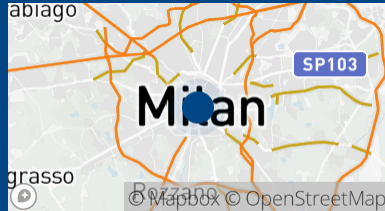
SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT



Christian Motola
christian.motola@p3parks.com
+39 348 6814563

COUNTRY OFFICE



P3 Logistic Parks S.r.l.
Piazza Pio XI, 1
20123 Milan, Italy
italy@p3parks.com

P3Parks.com

