P3 BRATISLAVA D2

ADDRESS
Lozorno
90055 Lozorno
Slovaquie

COMMERCIAL CONTACT
Zuzana Harčariková
+421 915 723 252
zuzana.harcarikova@p3parks.com

Generated: 17.7.2025
All information in this document is valid on this date.
For current information please contact Zuzana Harčariková.

OVERVIEW

P3 parc Bratislava D2 est situé à 15 min au nord-ouest de Bratislava près de l'autoroute D2 (Prague-Bratislava-Budapest), au niveau de la sortie Lozorno et offre une grande visibilité. . Le parc est desservi par une ligne de bus. La construction a débuté en mars 2006. Le parc comprend 7 bâtiments, un autre est prévu. Les grands locataires de ce parc sont Schnellecke, Whirlpool, Möbelix, Ingram Micro, HBPO, Faurecia, PTG.

0 m²

DEVELOPMENT OPPORTUNITY

12 509 m²

AVAILABLE SPACE

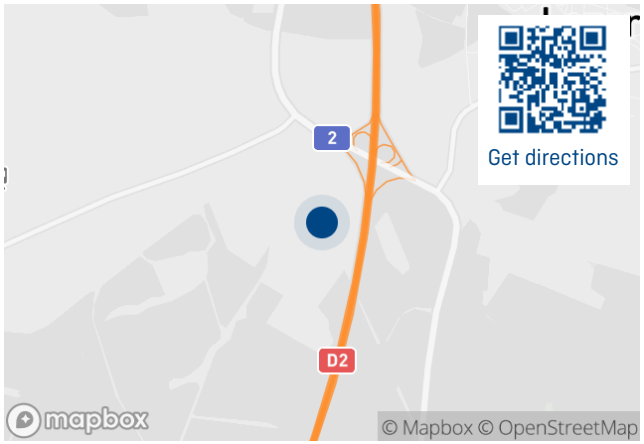
492 m²

AVAILABLE OFFICE SPACE

Bratislava center 24 mins (21 km)

Trnava center 58 mins (80.5 km)

Brno center 1 hour 15 mins (107 km)



AVAILABLE SPACE

Building	Available development space	Available warehouse space	Available office space
7A	0 m²	5 200 m²	325 m²
1	0 m²	0 m²	0 m²
2	0 m²	0 m²	0 m²
3	0 m²	0 m²	0 m²
4	0 m²	0 m²	0 m²
5	0 m²	0 m²	0 m²
5a	0 m²	0 m²	0 m²
5c	0 m²	0 m²	0 m²
6A	0 m²	0 m²	0 m²
6b	0 m²	7 309 m²	167 m²

See full list of buildings

- Existing building
- Development opportunity
- Offices
- Under construction

KEY FEATURES

- Divisible à partir de 2 000 m²
- Surface de bureau flexible
- Spécification des locaux clés-en-main
- Hauteur sous ferme de 10 m
- Charge au sol : 5 t/m²
- Sprinkler ESFR
- Possibilité de construction d'une messagerie
- 1 quai de chargement tous les 888m² de surface d'entrepôt
- Cour camion de 35 m
- Possibilité d'unité d'assemblage de petite taille
- Service de sécurité 24h/7

ABOUT P3

P3 est un investisseur à long terme, un gestionnaire et un développeur de propriétés d'entrepôts européens avec plus de 7,1 millions de m² d'actifs sous gestion et une réserve foncière de 1,6 millions de m² pour un développement futur. P3 a des activités commerciales dans 12 pays et investit et développe les marchés européens depuis près de deux décennies. Basé à Prague, P3 emploie plus de 240 personnes dans 12 bureaux situés dans les principales villes européennes, offrant des services intégrés de développement, d'actifs et de gestion immobilière. Pour plus d'informations sur P3, veuillez consulter le site www.p3parks.com.

Où nous trouver ?

7,6 mil. m²
GROSS LETTABLE AREA

11
COUNTRIES

1,9 mil. m²
LANDBANK FOR DEVELOPMENT

470
CUSTOMERS

OWNER — INVESTOR
DEVELOPER — MANAGER
BUSINESS MODEL

SPACE TO CREATE

COMMERCIAL CONTACT

Zuzana Harčariková
zuzana.harcarikova@p3parks.com
+421 915 723 252

COUNTRY OFFICE

P3 Logistic Parks Slovakia s.r.o.
Námestie Mateja Korvína 1
811 07 Bratislava, Slovakia
slovakia@p3parks.com

P3Parks.com