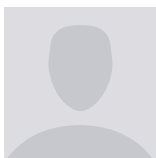


P3 SECLIN

18 Rue Marcel Dassault
59175
Templemars
Frankreich



LEASING KONTAKT

Generiert: 16.3.2023
Alle Informationen in diesem Dokument sind zu diesem Zeitpunkt gültig.
Für aktuelle Informationen wenden Sie sich bitte an .

ÜBER DEN PARK

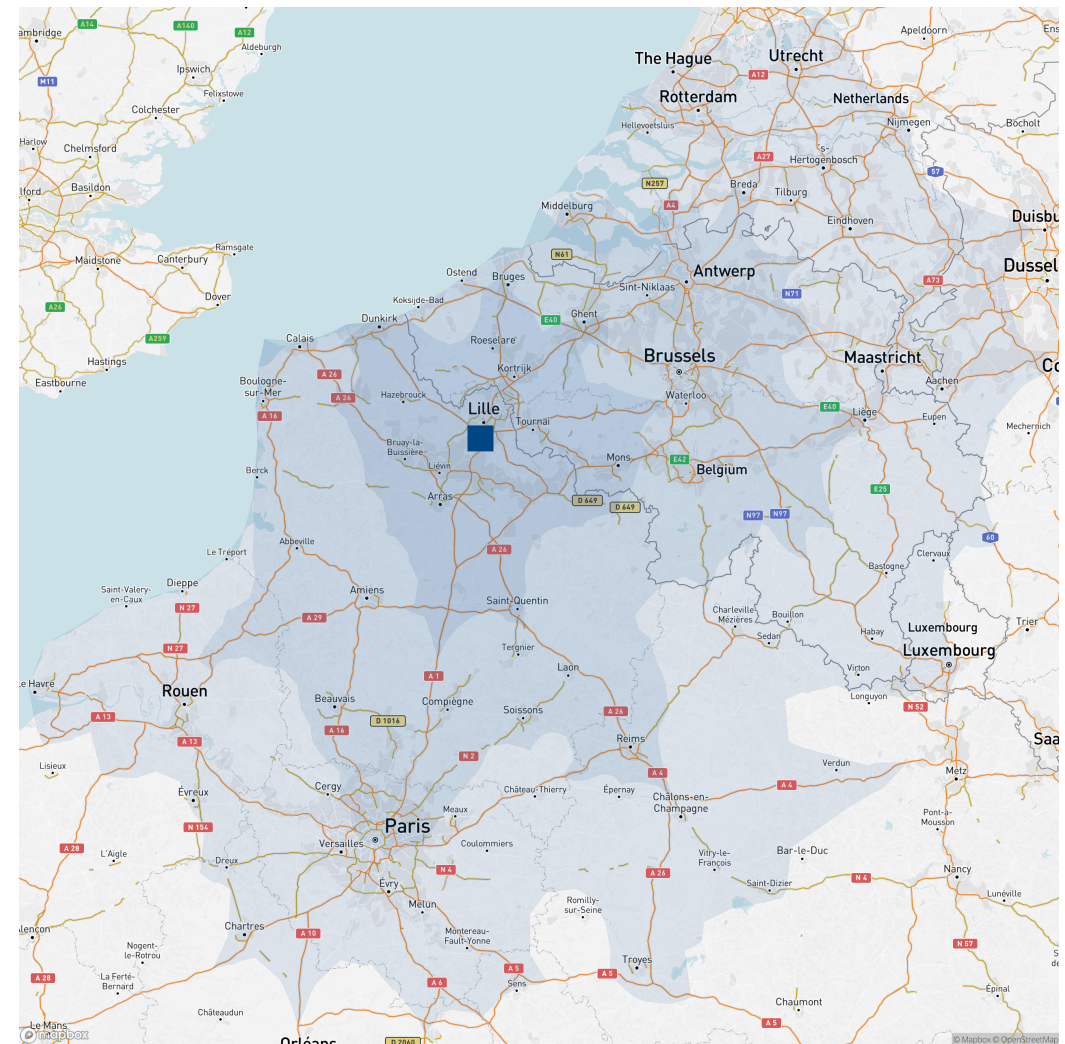
P3 Seclin befindet sich in einer idealen Lage am Stadtrand von Lille.

Mit der Sanierung eines alten Industriegebäudes können wir ein brandneues Build-to-Suit-Lager mit 23.000 m² in einem etablierten Industrie und Logistikpark errichten.

- **Lille** 19 mins (16.2 km)
- **Breda** 2 hours 7 mins (196 km)
- **Tilburg** 2 hours 19 mins (217 km)



WEGBESCHREIBUNG



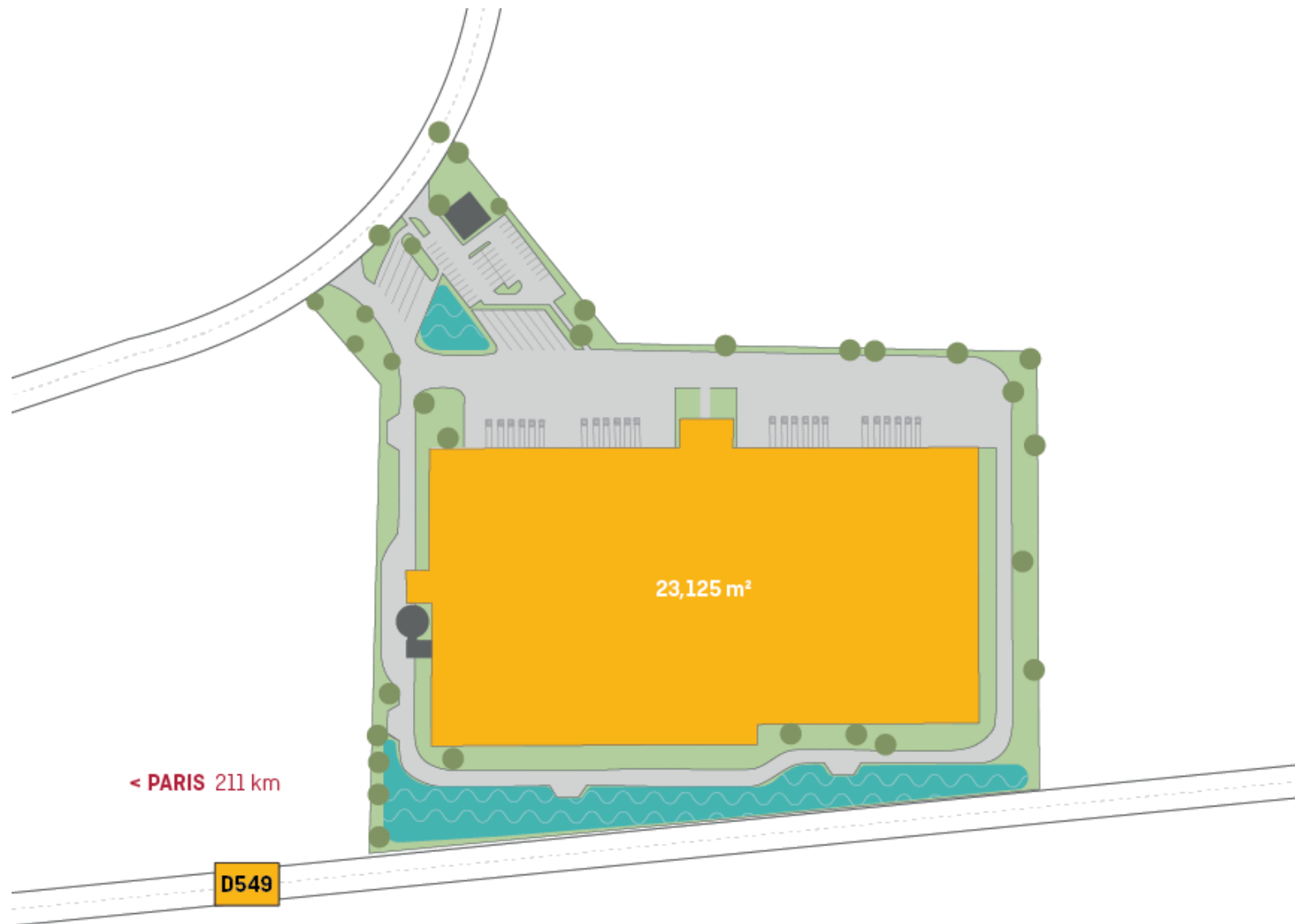
LKW-Fahrzeit: 0 - 1 Stunden 1 - 2 Stunden 2 - 3 Stunden



TECHNISCHE DATEN

- ◆ 23.000 m² Build-to-Suit-Projekt
- ◆ Freie Lagerhöhe: 11,49 m
- ◆ Ladebrücken: 27
- ◆ Bürofläche: 3%
- ◆ LKW-Parkplätze vor Ort
- ◆ ICPE 1510 1530 1532 2662 2663
- ◆ Baugenehmigung eingereicht







GEWERBLICHE NUTZUNG

0 m²

Verfügbare Fläche - Lagerhalle

23.125 m²

Verfügbare Fläche - Entwicklung

0 m²

Verfügbare Fläche - Büro

23.125 m²

Gesamtfläche im Park

GEBÄUDE	VERFÜGBARE HALLENFLÄCHE	VERFÜGBARE BÜROFLÄCHE	GESAMTFLÄCHE
Seclin	0	0	23.125

ÜBER P3 LOGISTIC PARKS

P3 ist ein langfristiger Eigentümer und Entwickler von europäischen Logistikimmobilien mit rund 7,6 Mio. m² vermietbare Fläche und einer Landbank von 1,9 Mio. m² für weitere Entwicklungen. Seit mehr als zwei Jahrzehnten investiert und entwickelt das Unternehmen auf den europäischen Märkten und ist inzwischen in elf Ländern aktiv. Mit Hauptsitz in Prag beschäftigt P3 mehr als 250 Mitarbeiter in elf Büros in wichtigen europäischen Städten und unterstützt Kunden aus unterschiedlichsten Branchen von der Standortwahl über die Genehmigung, Beschaffung und Konstruktion der Logistikimmobilien hinaus bis zum Property Management. P3 befindet sich vollständig im Besitz von GIC (Government of Singapore Investment Corporation). Weitere Informationen zu P3 finden Sie unter www.p3parks.com

Wo Sie uns finden können:



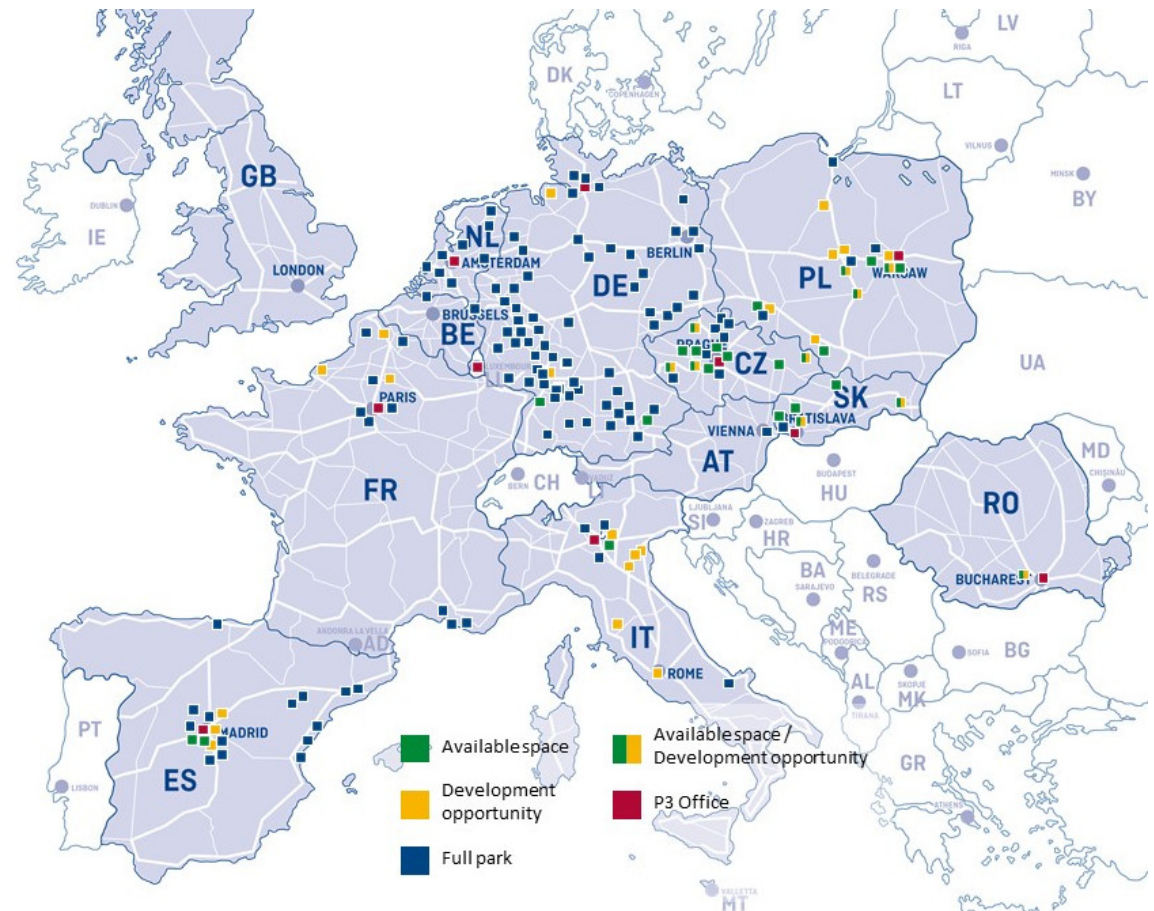
7,6 Mio. m²;
Vermietbare Fläche

1,9 Mio. m²;
Entwicklungsfläche

98%
Belegung

11
Länder

470
Kunden



P3 LOGISTIC PARKS SAS

2 Rue de Clichy
75009 Paris
France

+33 (0)1 76 21 23 23
france@p3parks.com
www.p3parks.com

LEASING KONTAKT

ANGEBOT EINHOLEN

