

P3 PRAGUE D6

Osvobození 535
27303
Stochov
Česká republika



OBCHODNÍ KONTAKT

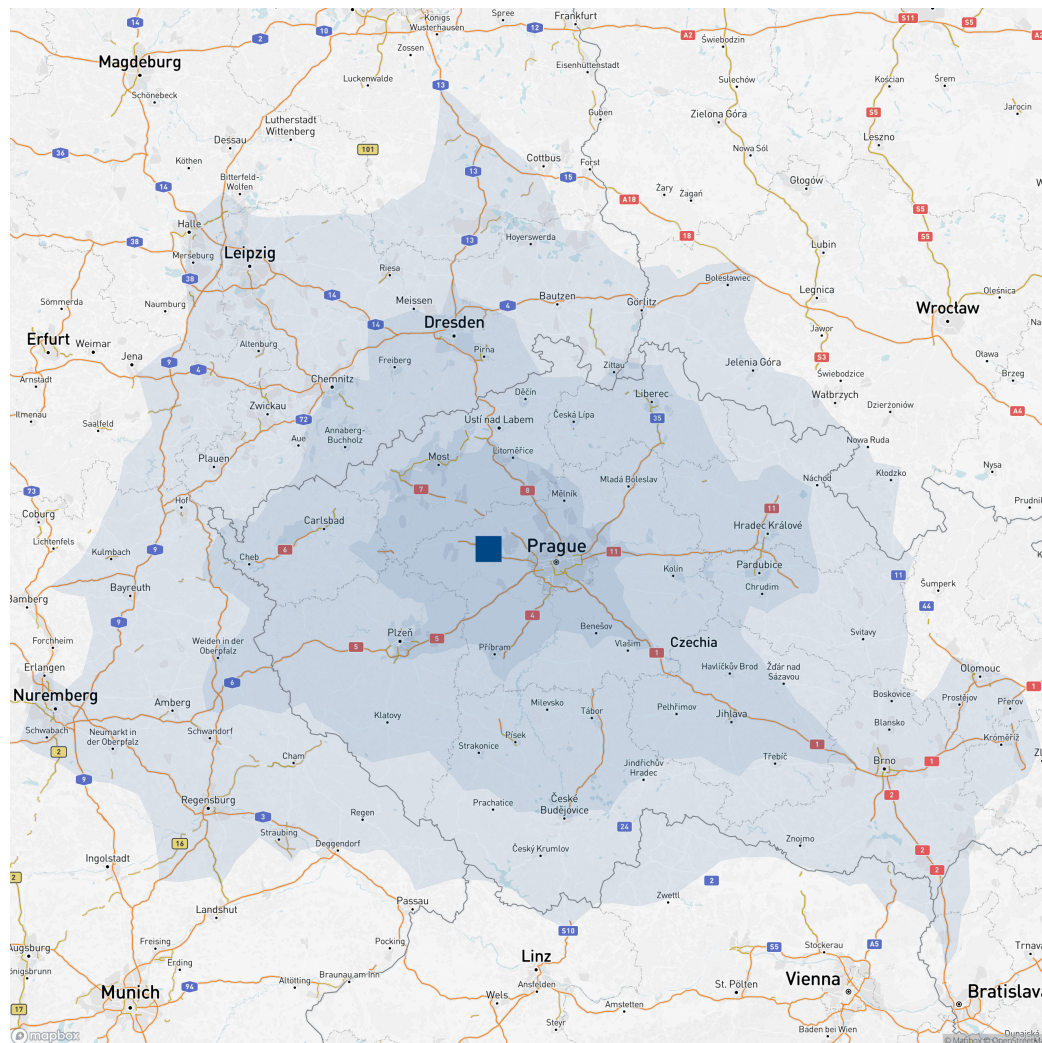
Sean-Jason Valta
720 943 877
Sean.Valta@p3parks.com

Vygenerováno: 18.4.2023
Všechny informace jsou aktuální k datu:
Pro více informací prosím kontaktujte: Sean-Jason Valta.

O PARKU

P3 Prague D6 se nachází přibližně 20 minut od Prahy na exitu 25 dálnice D6 (Praha – Karlovy Vary – Německo) odkud je dobře viditelný. Dopravu do parku zajišťují autobusy městské hromadné dopravy (autobusová zastávka je přímo před parkem), vlakové nádraží je přibližně 1 km od parku.

- **Praha** 20 mins (25 km)
- **Karlovy Vary** 1 hour 20 mins (90 km)
- **Plzeň** 1 hour 15 mins (110 km)



Čas dojezdu
kamionu

0 - 1 hodina

1 - 2 hodiny

2 - 3 hodiny

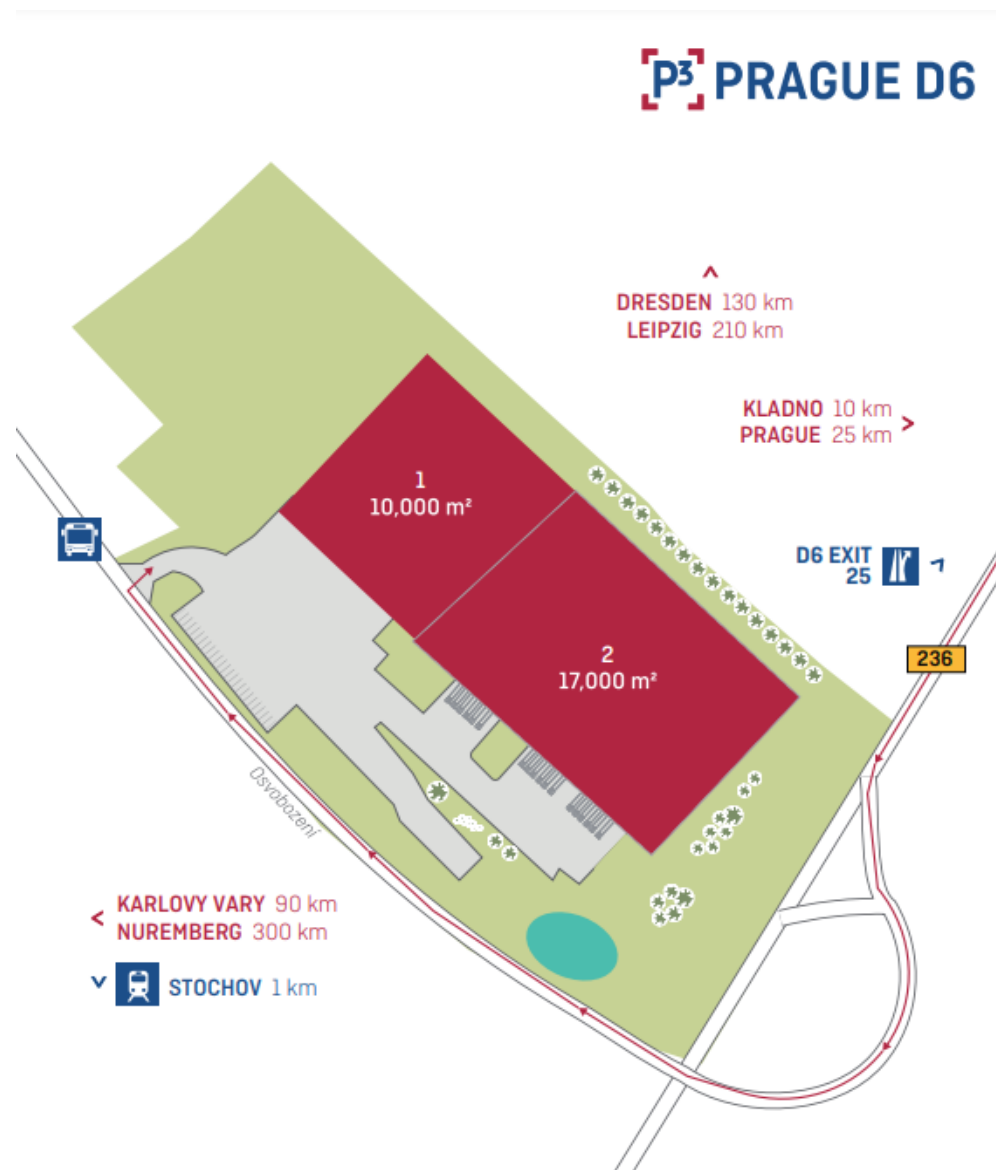


**JAK
K NÁM**



TECHNICKÉ SPECIFIKACE

- ◆ Rozpon sloupů: 12x25.8m
- ◆ 1 modul (ca 5,000 m²) = 5x doků s hydraulickými rampami + 1x přímý vjezd
- ◆ Total 10x doků s hydraulickými rampami + 2x přímý vjezd
- ◆ Světlá výška: 12m
- ◆ Nosnost podlahy: 5t/m²
- ◆ Nosnost podlahy mezzaninu: 1t/m²





OBCHODNÍ MOŽNOSTI

16 076 m²

Dostupné prostory

0 m²

Možnost výstavby

2 821 m²

Dostupné kanceláře

32 170 m²

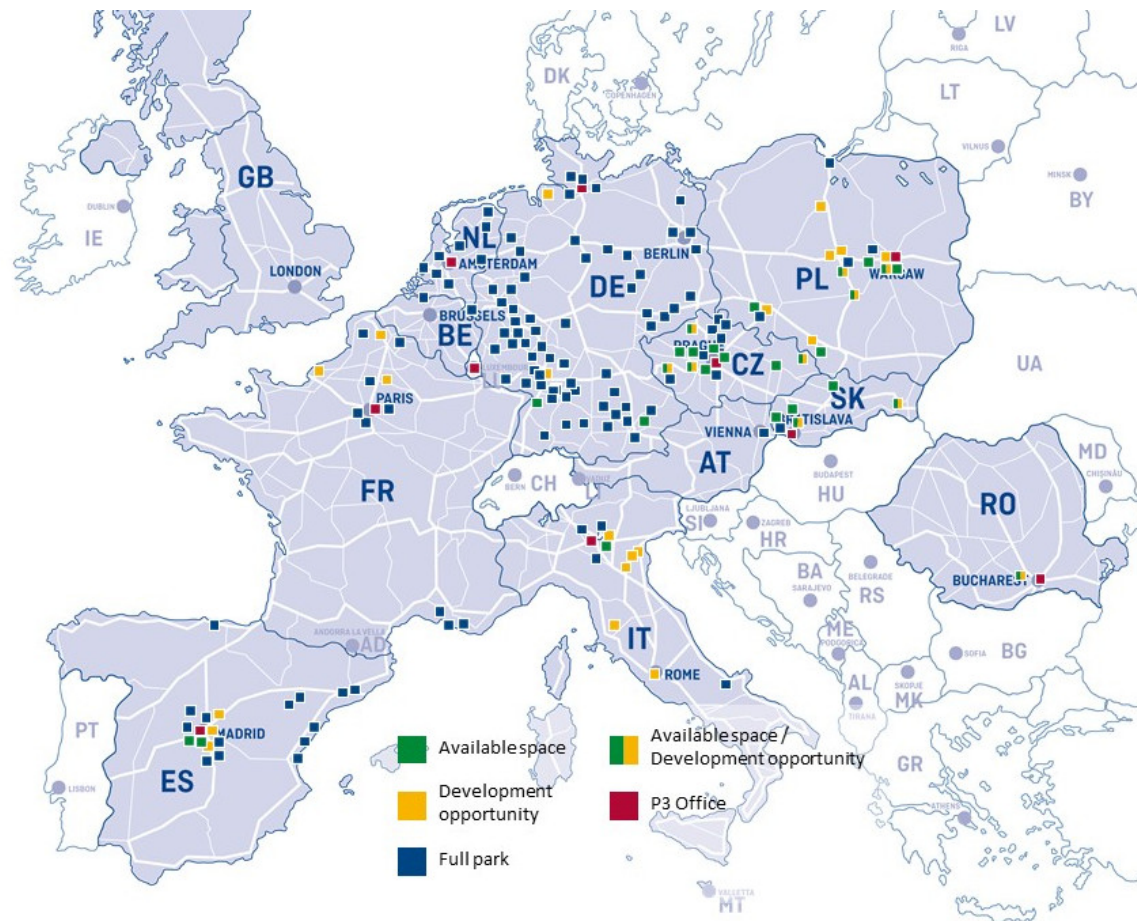
Celková plocha parku

BUDOVA	DOSTUPNÉ PROSTORY	DOSTUPNÉ KANCELÁŘE	CELKOVÁ PLOCHA
1	16 076	2 821	15 170
2	0	0	17 000

O P3 LOGISTIC PARKS

Společnost P3 je dlouhodobým investorem, správcem a developerem evropských skladových nemovitostí s více než 7,1 milionu m² spravovaných aktiv a bankou pozemků o rozloze 1,6 milionu m² pro další rozvoj. P3 má obchodní aktivity v 11 zemích a na evropských trzích investuje a rozvíjí se již téměř dvě desetiletí. Společnost P3 se sídlem v Praze zaměstnává více než 240 lidí v 11 kancelářích v klíčových evropských městech a nabízí integrované služby v oblasti developmentu, správy aktiv a nemovitostí. Více informací o společnosti P3 naleznete na www.p3parks.com.

Kde nás najdete?



7,6 mil. m²

Hrubá plocha k pronájmu

1,9 mil. m²

Plocha pro výstavbu

98%

Obsazenost

11

Zemí

470

Zákazníků



P3 LOGISTIC PARKS S.R.O.

Na Florenci 2116/15
110 00 Prague 1
Czech Republic

+420 225 987 400
czech@p3parks.com
www.p3parks.com



OBCHODNÍ KONTAKT

Sean-Jason Valta
720 943 877
Sean.Valta@p3parks.com

ZÍSKAT NABÍDKU